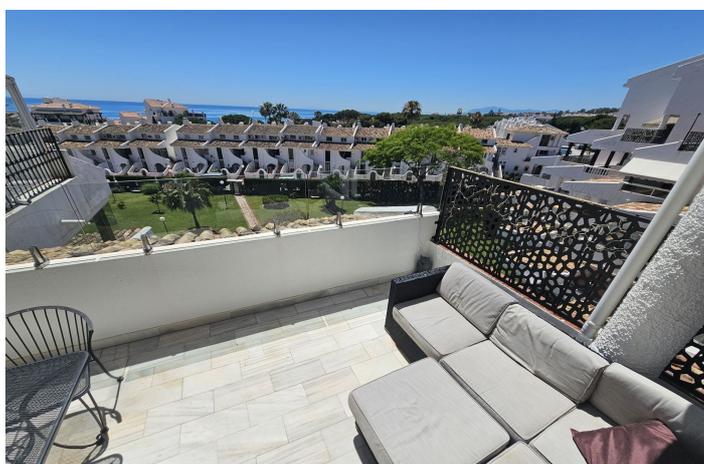




## Duplex penthouse à vendre à Calahonda, Mijas

439 000 €

Référence: R4913344    Chambres: 3    Bain: 3    Construite: 136m<sup>2</sup>    Terrasse: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

**BAISSE DE PRIX IMPORTANTE !** Maintenant 439 000 € Impressionnant penthouse en duplex en bord de mer avec un fort potentiel à Calahonda Ce superbe penthouse en duplex à Calahonda, situé sur la très prisée Costa del Sol, offre une opportunité unique, tant pour un usage personnel que pour un investissement. D'une superficie de 160 m<sup>2</sup>, il comprend 3 chambres, 2 salles de bains et des toilettes. Ce penthouse bénéficie d'un emplacement privilégié, à quelques pas de la plage, et son orientation sud-sud-ouest baigne l'intérieur de lumière naturelle tout au long de la journée. De nombreux points de vue sur la mer sont à couper le souffle. La proximité des commodités locales, telles que les commerces, les écoles, les transports en commun et le port de plaisance, fait de cette propriété un choix idéal pour ceux qui recherchent confort et qualité de vie dans un cadre côtier. Plusieurs terrasses privées sont également à votre disposition, idéales pour se détendre ou dîner en plein air tout en profitant de la vue sur la Méditerranée. La propriété fait partie d'un complexe sécurisé et fermé avec accès à un jardin et une piscine communs, parfaits pour profiter du climat ensoleillé de la Costa del Sol. Le penthouse dispose également d'une place de parking souterraine privée et d'un débarras pour plus de confort. À l'intérieur, l'appartement dispose d'une cuisine équipée et d'une salle de bain attenante dans la chambre principale, de la climatisation, de placards intégrés et d'un sol en marbre. Que ce soit pour une résidence principale, une résidence secondaire ou un investissement locatif à long terme, ce penthouse en duplex à Calahonda représente une opportunité exceptionnelle.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Armoires ajustées  
Wifi  
Près de l'église  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite

### Vues

Mer  
Jardin  
Plage  
Urban

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité

### Orientation

Sud  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Ville  
De banlieue

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Marchander  
En bord de mer  
Luxe  
Revente  
Contemporary

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private