



## Appartement au milieu à vendre à Puerto Banús, Marbella

1 100 000 €

Référence: R4178443    Chambres: 3    Bain: 3    Construite: 140m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Puerto Banús

Puerto Banus, appartement de 3 chambres et 3 salles de bains avec vue sur la mer. Cet appartement orienté plein sud est situé au cœur de Puerto Banus, le célèbre port de plaisance de Marbella. Il a été récemment entièrement rénové et décoré avec goût. En entrant dans la propriété, vous aurez une sensation de qualité et d'espace, depuis le hall d'entrée s'ouvre la cuisine entièrement équipée et le salon spacieux avec cheminée, coin repas et la terrasse surplombant la mer Méditerranée. 2 chambres orientées au sud (lumière du soleil presque toute la journée), 2 salles de bains, suite parentale et petit balcon français. La troisième chambre avec salle de bain attenante est située du côté nord de l'appartement. Toutes les salles de bains ont été rénovées selon des normes très élevées. Le prix comprend une place dans le garage souterrain. Puerto Banus est mondialement connue pour ses boutiques, ses restaurants, ses boutiques de luxe, ses plages de sable et ses divertissements sans fin. Toutes ces attractions à portée de main (littéralement)



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées

### Vues

Mer  
Urban

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Revente

### Orientation

Sud

### Paramètre

Zone commerciale  
En bord de mer  
Près du port  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Port  
Marina  
Près de Marina  
Complexe de plage de première ligne

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable