



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à La Duquesa, Manilva

173 000 €

Référence: R4694062 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 64m² Terrasse: 18m²





Costa del Sol, La Duquesa

Opportunité d'investissement. Un endroit calme et tranquille. Appartement au rez-de-chaussée de 2 chambres et 1 salle de bain avec une grande terrasse avec une vue magnifique sur la mer. Situé dans une urbanisation fermée à la Duquesa. Vistalmar Sur. Le LPO n'est pas en place à ce jour, Le LPO a été demandé auprès de la mairie fin octobre 2024. Nous prévoyons que le LPO sera en place dans quelques mois L'absence de LPO se reflète dans le prix très attractif de la propriété. Les raccordements à l'électricité et à l'eau sont en place, la propriété est donc prête à emménager. Le prix augmentera une fois que le LPO final aura été approuvé. Jardins matures avec 3 piscines communes. Appartement au rez-de-chaussée, La Duquesa, Costa del Sol. 2 chambres, 2 salles de bains, surface construite de 64 m², terrasse de 18 m². Situation : Golf à proximité, Port à proximité, Commerces à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Marina à proximité, Urbanisation. Orientation : Est. État : Récemment rénové. Piscine : Communautaire. Vues : Mer, Montagne, Campagne. Caractéristiques : Terrasse privée, Double vitrage. Mobilier : Non meublé. Cuisine : Non équipée. Jardin : Communautaire. Sécurité : Complexe fermé. Parking : Rue. Catégorie : Bonne affaire, Bon marché, Maisons de vacances, Investissement, Réduit.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Double vitrage

Paramètre

Près du golf
Près du port
Urbanisation
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Près de Marina

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé

Orientation

Est

Condition

Récemment rénové

Cuisine

Non ajusté

Parking

Rue

Vues

Mer
Montagne
Pays

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Catégorie

Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Bon marché