



## Abstandsvilla zum Verkauf in Benahavís, Benahavís

3.900.000 €

Referenz: R4693084 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 2.035m<sup>2</sup> Garten: 775m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Entdecken Sie den Inbegriff von Luxusleben mit diesem atemberaubenden schlüsselfertigen Villenprojekt in der exklusiven Gegend von Montemayor. Mit 775 m<sup>2</sup> bebauter Fläche und 658 m<sup>2</sup> Nutzfläche ist diese Villa so konzipiert, dass sie all Ihre Wünsche nach einem Traumhaus erfüllt. Der Bau ist mit einer genehmigten Lizenz startklar, was einen reibungslosen und problemlosen Ablauf gewährleistet. Das Projekt umfasst fünf geräumige Schlafzimmer und sieben opulente Badezimmer auf drei sorgfältig geplanten Ebenen. Qualität steht an erster Stelle, und im gesamten Gebäude wurden hochwertige Materialien verwendet. Diese exquisite Villa bietet eine Reihe hochwertiger Annehmlichkeiten, darunter ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, ein privates Kino, ein Spielzimmer, einen Weinkeller, einen Aufzug und eine Sauna. An jedes Detail wurde gedacht, um Ihnen das ultimative Luxus-Wohnerlebnis zu bieten. Die Villa befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 2.035 m<sup>2</sup> und ist nach Süden ausgerichtet, sodass den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht vorhanden ist. Das Anwesen umfasst außerdem Einbauschränke, einen Abstellraum und einen sicheren Garagenplatz. Darüber hinaus verfügt es über ein hochmodernes Heiz- und Kühlsystem für ganzjährigen Komfort. Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, ein Stück Paradies in Montemayor zu besitzen. Handeln Sie jetzt und passen Sie diese unglaubliche Villa genau Ihren Wünschen an und genießen Sie einen unvergleichlichen Lebensstil. Dies ist mehr als nur ein Zuhause; es ist ein Refugium des Luxus und Komforts, das auf Sie wartet.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Fitnessstudio  
Sauna  
Spielzimmer  
Gastwohnung  
Versorgungsraum  
Keller

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Land  
Garten  
Wald

### Pool

Privat

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmanlage  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Kategorie

Investition  
Luxus  
Aus Plan  
Wiederverkauf  
Mit Baugenehmigung  
Zeitgenössisch

### Orientierung

Süden

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Land  
In der Nähe des Waldes

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Parken

Garage  
Privat  
Mehr als eins

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Voll ausgestattet

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon