



## Villa détachée à vendre à Atalaya, Estepona

1 300 000 €

Référence: R4722724    Chambres: 6    Bain: 4    Terrain: 1 800m<sup>2</sup>    Construite: 260m<sup>2</sup>    Terrasse: 70m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Atalaya

Enchanteur villa de style andalou avec un jardin arboré, idéalement situé à quelques pas de Atalaya Golf. Baignée de soleil, la villa est conçue sur un seul niveau, avec un vaste garage niché au sous-sol. Profitez d'une vie privée sans précédent car la propriété est isolée et non négligée. Montez sur la grande terrasse qui s'étend sur presque toute la longueur de la maison, offrant amplement d'espace pour manger, pulvériser et tremper le soleil. A l'intérieur, la villa respire la chaleur et le charme, avec un séjour agréable avec une cheminée confortable, un coin repas adjacent et une cuisine récemment rénovée. Une salle de service pratique est située à côté du patio arrière. Avec un total de 6 chambres, dont 2 avec salle de bains privative, une salle de bains familiale et 2 toilettes supplémentaires, il y a beaucoup d'espace pour la famille et les invités. Certaines salles de bains et la cuisine ont été rénovées, mais il y a encore un potentiel pour de nouvelles améliorations, reflétée dans le prix de la villa.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Armoires ajustées  
Buanderie

### Vues

Jardin

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf  
Près de la mer

### Meubles

Entièrement meublé  
Optional

### Parking

Garage

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Cheminée

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipé

### Catégorie

Investissement  
Revente