



Land zum Verkauf in Las Chapas, Marbella

1.939.000 €

Referenz: R4837588 Grundstücksgröße: 71.830m² Garten: 88m²





Costa del Sol, Las Chapas

Baugrundstück von 71.830 m² mit einem Gebäude von 88 m². Lage; - In der Nähe von Golfplätzen - wenige Minuten vom Meer entfernt - In der Nähe von Schulen und etablierten Wohngebieten 360°-Ausrichtung; Norden, Osten, Süden und Westen, mit ungehindertem Blick auf das Meer und die Berge. Infrastruktur; - Elektrizität, Trinkwasser und Telefon. - 24-Stunden-Sicherheitsdienst in einem eingezäunten Bereich mit kostenlosen Parkplätzen. Strategisches Potenzial; Das Grundstück hat eine gute Lage, mit seiner Südseite grenzt es an eine große Urbanisation innerhalb des Stadtgebietes, was einen besonderen Reiz für zukünftige Entwicklungen darstellt, im Rahmen des Dekrets 550/2022, Kapitel III, das die Nutzung von ländlichem Land in Andalusien regelt, eröffnet es interessante Möglichkeiten, um nachhaltige Projekte zu verwirklichen und mit dem städtischen Wachstum der Region in Einklang zu bringen. Dieses Grundstück muss besichtigt werden, um sein volles Potenzial zu erkennen. Kontaktieren Sie mich für einen Besuch.



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports
Glasfaser

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Schulen

Parken

Offen
Straße
Gemeinschaft

Orientierung

Norden
Ost
Süden
West

Garten

Angelegt

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Golf

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

Kategorie

Investition
Aus Plan