



## Villa détachée à vendre à Tolox, Tolox

**320 000 €**

Référence: R4062031 Chambres: 2 Bain: 1 Terrain: 10 180m<sup>2</sup> Construite: 60m<sup>2</sup> Terrasse: 25m<sup>2</sup>





## Sierra de las Nieves, Tolox

Belle opportunité d'acheter un total de plus de 22 000 m<sup>2</sup> de terrain dans la région de Tolox, offrant différents arbres fruitiers, avocatiers et oliviers. Il y a deux parcelles côte à côte qui doivent être vendues, une parcelle a une petite ferme et a un terrain de 10.180m<sup>2</sup>. La deuxième parcelle juste à côté de la première offre 12.099m<sup>2</sup>. Excellent accès sur une rue pavée aux deux parcelles, ayant également son propre puits d'eau, une rivière flottant le long des parcelles ainsi que la petite villa déjà connectée à l'électricité. Tolox est situé entre Alozaina et Coín, petits villages situés sur le versant oriental de la Sierra de las Nieves et à environ 40 km de Marbella et à 55 km de la ville de Malaga et de l'aéroport. Grand potentiel pour une maison de week-end, éventuellement un terrain de camping, pour garder vos chevaux ou autres animaux ou pour gérer votre propre production d'huile, de fruits ou de légumes.



## Spécification:

Caractéristiques	Vues	Paramètre
Terrasse privée	Panoramique	Pays
Condition	Parking	Services publics
Rénovation requise	Private	Électricité
Catégorie	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Maisons de vacances	G	G
Investissement		