



Bottenvåning till salu i San Pedro de Alcántara, Marbella

979 000 €

Referens: R4937263 Sovrum: 4 Badrum: 2 Komplot: 50m² Bygga: 190m² Terrass: 60m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Markplanslägenhet vid Stranden med Privat Trädgård | San Pedro de Alcántara Playa

Med turistlicens och endast 30 meter från strandpromenaden och stranden i San Pedro erbjuder denna sällsynta hörnlägenhet på markplan en unik kombination av kustnära livsstil och året-runt-uthyrningspotential.

Lägenheten har idag 3 sovrum men kan enkelt reformeras genom att flytta köket in i vardagsrummet och omvandla det nuvarande köket till ett 4:e sovrum eller kontor. Flexibla lösningar med stark värdeökning på sikt.

Omgiven av mogna medelhavsträdgårdar har bostaden en generös terrass som löper runt hörnet samt en privat trädgård, vilket skapar en sömlös inne-ute-upplevelse. Stora fönster ger rikligt med naturligt ljus och en härlig känsla av rymd.

Detta är den enda bostaden i föreningen med privat garage under huset samt ett stort källar-/verkstadsutrymme. Marmorgolv, öppen spis och klassiska badrum erbjuder en tidlös grund redo att moderniseras vid behov.

Belägen i en gated strandförening med pool, jacuzzi och välsköta trädgårdar, och nära restauranger, caféer, butiker och sportanläggningar, är detta ett utmärkt val som permanentboende, semesterbostad eller uthyrningsinvestering.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Förråd
Badrum
Marmorgolv
Dubbelglas
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Jacuzzi
Bar
Grilla
Restaurang på plats
Personalboende
Källare
Fiberoptisk

Åsikter

Hav
Trädgård
Gård

Orientering

Österut
Söder
Sydöst
Sydväst

Miljö

Strandkant
Nära golf
Nära hamnen
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Strandkant
Stad
Förorts
Nära marina
Front Line Beach Complex

Möbler

Fullmöblerad
Frivillig

Säkerhet

Gated complex
24 timmars säkerhet
Elektriska persienner
Posttelefon

Kategori

Nedsatt
Fritidshus
Investerings

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis

Skick

Bra
Excellent
Renovering krävs
Restaurering krävs

Slå samman

Gemensam
Uppvärmad
Barnpool
Trädgård
Gemensam
Privat
Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Telefon

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underground
Garage
Privat



Förhandla
Strandkant
Lyx
Återförsäljning
Med planeringstillstånd
Samtida