



# Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Los Flamingos, Benahavís

449.000 €

Referenz: R3974668 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 23m<sup>2</sup> Garten: 85m<sup>2</sup> Terrasse: 16m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Los Flamingos

Ein wunderschönes, geschmackvoll eingerichtetes Apartment mit 2 Schlafzimmern in der Hoyo 19 in der wunderschönen und exklusiven Anlage Los Flamingos Golf Resort in Benahavis. Die Wohnung verfügt über Klimaanlage warm/kalt, Marmorböden, Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Einbauschränke, voll ausgestattete Küche, Tiefgarage mit direktem Zugang über Aufzug. Das Anwesen befindet sich in einer exklusiven privaten Urbanisation, die einen herrlichen Blick auf die Küste und das Mittelmeer bietet. Die Wohnanlage besteht aus 4 Blöcken, die Apartments sind von wunderschönen Gärten umgeben und auf dem privaten Grundstück befinden sich zwei Swimmingpools, Paddle-Tennisplätze, ein Spielplatz und ein Putting Green zum Üben des perfekten Putts. Es verfügt über eine geräumige und private Terrasse. Das Los Flamingos Resort in Benahavis verfügt über drei Golfplätze und das berühmte und prestigeträchtige Hotel, Spa und Beach Club Villa Padierna. Diese exklusive Adresse liegt in der Nähe aller Annehmlichkeiten und liegt nur eine kurze Autofahrt von den bekannten Städten Marbella, Puerto Banús und Estepona entfernt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Paddel -Tennis  
Zugang für Menschen mit reduzierter  
Mobilität

### Ansichten

Meer  
Land  
Garten  
Straße

### Pool

Gemeinschaft  
Kinderpool

### Garten

Gemeinschaft  
Privat  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser

### Orientierung

Süden

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Teil eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Schnäppchen  
Golf  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage