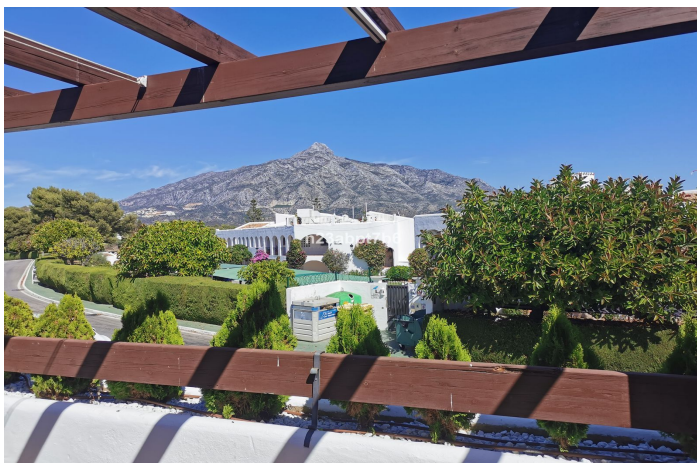




## Appartement au milieu à vendre à Aloha, Marbella

550 000 €

Référence: R4889482 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 124m<sup>2</sup> Terrasse: 48m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Aloha

Grande opportunité pour les personnes à la recherche d'un investissement d'acheter un appartement avec trois chambres et deux salles de bains, avec une salle de bain dans la chambre principale, dans la zone centrale de la vallée du golf de Marbella, Nueva Andalucia. La propriété bénéficie d'un grand salon et d'une salle à manger qui s'ouvrent sur une terrasse orientée à l'est, permettant aux résidents de profiter du soleil matinal. L'appartement dispose également d'une cuisine entièrement équipée. Le prix comprend un garage souterrain et une salle de stockage, accessibles par ascenseur. Communauté fermée avec piscine et jardins bien entretenus, à distance de marche des commodités, du terrain de golf, des écoles, des transports publics, etc. Il convient de noter que l'appartement est actuellement loué jusqu'en 2026 et qu'il est vendu avec d'excellents locataires qui paient chaque trimestre à l'avance. Ceci représente une opportunité d'investissement idéale.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées

### Vues

Montagne

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Stores électriques  
Téléphone d'entrée

### Orientation

Est

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Garage

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent

### Jardin

Communautaire

### Catégorie

Golf  
Revente