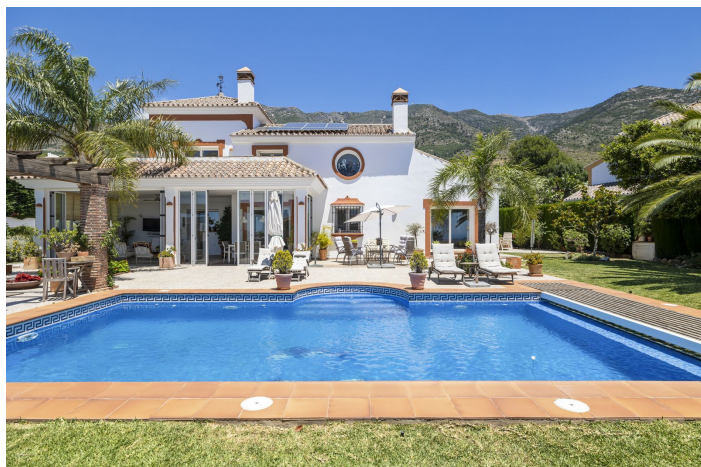




Vrijstaande Villa te koop in Valtocado, Mijas

749.000 €

Referentie: R4623748 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.350m² Perceelgrootte: 277m²





Costa del Sol, Valtocado

Prachtig gelegen villa nabij de bergen van Mijas met fraai uitzicht en privacy. Deze villa met 3 slaapkamers biedt zoveel aan haar bewoners, vanuit de privétuin met zwembad en diverse terrassen of het ruime interieur. Omheind privéterrein van 1.350m² ligt deze een villa met aparte garage. De elegante entree van de villa start bij een ruime hal die rechtstreeks naar alle kamers op de begane grond leidt. De grote woon – zit – eetkamer heeft veel lichtinval, is niet alleen ruim vanwege het formaat maar ademt ook volume door het hoge plafond en de loft type study. Vanuit de woonkamer is er toegang tot het grote terras én de serre. Een goed werkende open haard voor de gezellige koudere winteravonden. De keuken heeft een prima vloer oppervlakte, is voorzien van inbouwapparatuur en ruimte voor een ontbijttafel. Ook hier is toegang tot de serre. Op de begane grond zijn 2 slaapkamers, beide met eigen badkamer waarvan één met douche, de ander met bad én douche. Wasruimte en een kleine opslagruimte. De elegante trap naar de eerste verdieping. Ouders-slaapkamer met eigen terras, grote badkamer (douche en bad) en toegang tot de loft-study, hier visueel verbonden met de woonkamer. Alle kamers zijn voorzien van airconditioning. Centrale verwarming (olie). Alarm geïnstalleerd. Zonnepanelen voor elektriciteit. Snel internet met glasvezel is aanwezig. De garage is apart, voldoende ruim voor een grote auto en buggy/kleine boot/jetski etc. Geregistreerde oppervlakte: Begane grond 150m² + 68m² overdekt terras 1e verdieping 59m² Zwembad geregistreerd op de akte Valtocado is een urbanisatie met villa's, gelegen op 4 km van Mijas Pueblo, 15 minuten rijden naar Fuengirola en het strand. De luchthaven van Malaga is met de auto in minder dan 30 minuten te bereiken. Dichtstbijzijnde dorpen: Mijas Pueblo, La Cala de Mijas en Alhaurin el grande.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Bijkeuken
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij bos

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage

Energiebeoordeling

E