



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Málaga, Málaga

2.271.000 €

Referenz: R4981102    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 3    Garten: 207m<sup>2</sup>    Terrasse: 46m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Erwachen Sie mit dem Klang der Wellen und erleben Sie Luxus in erster Meereslinie an der Costa del Sol. Genießen Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer und erleben Sie das ultimative Luxusleben an der Costa del Sol! Diese beeindruckende 3-Schlafzimmer- und 3-Badezimmer-Wohnung, 207 m<sup>2</sup> Innenraum, 46 m<sup>2</sup> Terrasse, 14. Etage, Eckgeschoss, 2 Parkplätze und ein großer Lagerraum, befindet sich direkt in erster Meereslinie, mit einem unverbaubaren, atemberaubenden Blick von der großzügigen privaten Terrasse. Jede Ecke dieser exklusiven Residenz wurde für höchste Ansprüche entworfen – hochwertige Materialien, modernste Technologie und ein offenes Raumkonzept, das Innen- und Außenbereiche nahtlos miteinander verbindet. Warum diese Wohnung? 3 Großzügige Schlafzimmer & 3 Designer-Badezimmer – Ein Ort voller Komfort und Eleganz. Unvergleichlicher Meerblick – Genießen Sie spektakuläre Sonnenaufgänge und -untergänge direkt von Ihrem Zuhause aus. Große Terrasse – Perfekt für Dinner, gesellige Abende oder einfach zum Entspannen mit Blick auf das Mittelmeer. Top-Lage in einem aufstrebenden Gebiet – In einer der dynamischsten und begehrtesten Regionen der Costa del Sol, ideal als Investment. Erstklassige Annehmlichkeiten – Infinity-Pool, modernes Fitnessstudio, Spa, 24/7-Sicherheitsdienst und Concierge-Service. Eine kluge Investition – Eine seltene Gelegenheit, eine Luxusimmobilie in einem florierenden Markt zu besitzen, in dem die Preise weiter steigen. Ob Sie nach Ihrem Traumhaus am Meer oder einer lukrativen Investition suchen – diese exklusive Residenz bietet Ihnen beides. ☑ Erste Meereslinie, beste Aussicht und ultimativer Luxus – das ist Ihre Gelegenheit! Leben, wo Hollywood das Mittelmeer trifft. Malaga Towers ist mehr als nur eine Residenz – es ist ein Statement für Luxus, Prestige und Exklusivität. Dieses ikonische Projekt, unterstützt vom weltberühmten Antonio Banderas, setzt neue Maßstäbe für High-End-Wohnen an der Costa del Sol. Neben seiner Rolle als Markenbotschafter hat Banderas selbst eine luxuriöse Wohnung in Picasso Towers, einem Teil dieses spektakulären Projekts, erworben. Warum Malaga Towers? ☑ Exklusives Wohnviertel – Werden Sie Nachbar von internationalen Fußballstars und prominenten Persönlichkeiten. ☑ Markenbotschafter Antonio Banderas – Sein Engagement unterstreicht das weltweite Prestige und die Exklusivität dieses Projekts. ☑ Unübertroffene Lage – Direkt am Strand, nur wenige Minuten vom pulsierenden Zentrum Malagas und dem internationalen Flughafen entfernt. ☑ Hochwertige Ausstattung & Smart-Home-Technologie – Jedes Detail wurde für höchsten Komfort, Innovation und Nachhaltigkeit entworfen. ☑ Architektonisches Meisterwerk – Ein Design des renommierten Architekten Carlos Lamela, das einen neuen Standard für luxuriöses Leben am Mittelmeer setzt. Eine sichere Investition mit begrenzter Verfügbarkeit. Die ersten Wohnungen sind bereits bezugsfertig, und die verbleibenden Einheiten verkaufen sich schnell – und zu steigenden Preisen! ????. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, eine der prestigeträchtigsten Adressen in Málaga zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und eine private Besichtigung!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Satellitenfernsehen  
Lagerraum  
Badezimmer  
24 -ständiger Empfang  
Einstellungsschränke  
Solarium  
W-lan  
Fitnessstudio  
Sauna  
Spielzimmer  
Whirlpool  
Bar  
Domotik

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Strand  
Hafen

### Pool

Gemeinschaft  
Erhitzt  
Innenräume  
Kinderpool

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmanlage  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon  
Sicher

### Kategorie

Investition

### Orientierung

Süden

### Einstellung

Gewerbegebiet  
Strand  
In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Strand  
Stadt  
Hafen  
Yachthafen  
In der Nähe von Marina

### Möbel

Teil eingerichtet

### Parken

Unterirdisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Heiße A/C.  
U/f Heizung  
U/f/h Badezimmer

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Photovoltaik -Sonnenkollektoren



---

Strand  
Lexus