



Entreprise à vendre à Estepona, Estepona

1 695 000 €

Référence: R4677988 Bain: 2 Construite: 786m²





Costa del Sol, Estepona

Propriété située en plein centre d'Estepona, à seulement 200 mètres de la plage, où vous trouverez toutes sortes de commerces et de lieux de loisirs - aucun besoin de voiture. Elle se compose de 3 ÉTAGES : SOUS-SOL, REZ-DE-CHAUSSÉE et PREMIER ÉTAGE - LES DEUXIÈME ET TROISIÈME ÉTAGES NE FONT PAS PARTIE DE CETTE PROPRIÉTÉ. La propriété offre un grand potentiel de transformation et dispose de deux actes de propriété distincts. Avec quelques rénovations, elle pourrait être convertie en plusieurs logements, un restaurant ou des bureaux. Des permis seraient nécessaires. Une excellente opportunité d'investissement avec de nombreuses possibilités : restaurant, chambre d'hôtes ou appartements en location pour des séjours de courte ou longue durée. Tout cela dans un quartier très recherché - le centre d'Estepona - à seulement quelques pas des supermarchés et d'une grande variété de commerces.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Vues
Ascenseur	Est	Panoramique
Près du transport		Urban
Salle de stockage		Rue
Sol en marbre		
Double vitrage		
Wifi		
Près de l'église		
Sous-sol		
Fibre optique		
Paramètre	Condition	Meubles
Zone commerciale	Bien	Non meublé
Près du port		
Près de la mer		
Proche des magasins		
Près des écoles		
Ville		
Près de Marina		
Services publics	Catégorie	
Électricité	Investissement	
Eau potable	Revente	
Téléphone		