



Fristående villa till salu i La Cala Golf, Mijas

1 495 000 €

Referens: R4975948 Sovrum: 5 Badrum: 4 Bygga: 430m² Terrass: 145m²





Costa del Sol, La Cala Golf

****Lyxig golfvilla i frontläge i Cala Golf**** Belägen i en unik och exklusiv miljö ligger denna imponerande villa i frontläge vid den välrenommerade golfbanan Cala Golf. Den erbjuder en fantastisk panoramautsikt över de frodiga fairways och de omgivande bergen. Denna lyxiga fastighet utmärker sig genom sin elegans och avskildhet och har designats i en modern stil med material av högsta kvalitet för att garantera maximal komfort och exklusivitet. Villan är fördelad på flera våningar och har 5 rymliga sovrum och 4 kompletta badrum, varav ett en suite, vilket ger en funktionell och bekväm planlösning för hela familjen. Master-sovrummet är en riktig fristad med ett lyxigt privat badrum, en walk-in closet och en fantastisk utsikt över golfbanan. På bottenvåningen kännetecknas det huvudsakliga vardagsrummet av stora fönster som släpper in rikligt med naturligt ljus och skapar en ljus och luftig atmosfär. Härifrån har du direkt tillgång till den yttre terrassen, där en privat pool med utsikt över golfbanan väntar – perfekt för avkoppling eller ett aktivt utomhusliv. Villan har också ett privat gym, en hemmabio och en rymlig lounge, idealisk för fritid och underhållning. Det moderna köket är fullt utrustat med toppmoderna vitvaror och erbjuder en stilfull och funktionell miljö för hemmakocken. Dessutom finns en separat matsal för formella middagar och familjesammankomster. Fastigheten inkluderar ett rymligt garage med plats för flera fordon samt en hiss som förbinder de olika våningarna och garanterar komfort och tillgänglighet. Varje hörn av detta hem har designats med omsorg för att skapa en känsla av lyx och välbefinnande. Med ett oslagbart läge ligger denna villa bara några minuter från de närmaste stränderna, exklusiva restauranger och alla bekvämligheter som Costa del Sol har att erbjuda. Dessutom ligger den prestigefyllda golfbanan Cala Golf precis utanför dörren, vilket gör denna villa till det perfekta hemmet för golfälskare. Att bo i denna villa innebär att uppleva lyx, komfort och exklusivitet – en sann oas i hjärtat av Costa del Sol. ****Enligt dekret 218-2005 från den 11 oktober av Andalusiens regering ingår inte notarieavgifter, registreringsavgifter och fastighetsöverlåtelseskatt (ITP) i priset.****



Funktioner:

Drag

Täckt terrass

Lyfta

Privat terrass

Monterade garderober

Gym

Åsikter

Golf

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat

Kategori

Golf

Lyx

Orientering

Nordöstra

Miljö

Nära golf

Frontlinjegolf

Möbler

Inte möblerad

Parkering

Garage

Privat

Täckt

Klimatkontroll

Öppen spis

Centralvärme

Skick

Nybyggnad

Kök

Fullmonterad

Verktyg

Elektricitet

Dricksvatten