



## Dúplex en venta en Benahavís, Benahavís

365.000 €

Referencia: R4980256    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 202m<sup>2</sup>    Terraza: 45m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Este bonito apartamento dúplex de 3 habitaciones y 2 baños ofrece un espacio perfecto para disfrutar de la tranquilidad y la naturaleza. Las amplias terrazas en dos niveles proporcionan vistas panorámicas espectaculares a la montaña y al bosque, lo que lo convierte en un lugar ideal para relajarse y disfrutar del entorno. La cocina está completamente equipada para mayor comodidad, y cuenta con una plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Ubicado en un exclusivo complejo cerrado con seguridad 24 horas y conserje, el Parque Botánico cuenta con unas impresionantes instalaciones: grandes piscinas al aire libre, piscina interior climatizada, gimnasio completo, zonas de juegos y hermosos jardines. Además, los amantes del deporte disfrutarán de pistas de tenis, pádel y squash, así como saunas para relajarse después de un buen entrenamiento. La orientación sur-suroeste de la propiedad ofrece vistas impresionantes desde su acogedora terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La ubicación es inmejorable, rodeada de naturaleza y a solo 15 minutos en coche de la playa de Guadalmanza, El Saladillo, Villa Padierna Golf Club y La Resina Golf & Country Club. Además, tiene fácil acceso a todos los servicios necesarios, como centros comerciales, supermercados, colegios internacionales y restaurantes. ¡Un lugar perfecto para vivir en plena naturaleza sin renunciar a las comodidades y servicios de la vida moderna!



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Lago

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Ganga  
Barato  
Reventa

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Calificación energética  
E

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### CO2 Emission Rating

E