



## Terreno Urbano en venta en Manilva, Manilva

**345.000 €**

Referencia: R4838461 Terreno: 1.100m<sup>2</sup> Construído: 450m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Parcela con increíbles vistas ininterrumpidas al mar. Actualmente estamos desarrollando un proyecto llave en mano en esta parcela que constará de 3 plantas con 4 dormitorios, 4 baños, 1 aseo, ascensor, salón con cocina americana, trasteros, gimnasio, garaje, sala técnica y mucho más. Fotos de cocina y baños son ejemplos de cómo podría ser, incluso las fotos de la villa todavía se puede cambiar de acuerdo a las especificaciones de los clientes. Folleto disponible para agentes que tengan clientes para un proyecto sobre plano con todos los costes incluidos como proyecto, licencias, parcela, construcción completa, licencias de primera ocupación, etc. .... Construcción 450 m2 en 3 plantas, 75 m2 de terrazas cubiertas, 50 m2 de terrazas, 40 m2 de piscina climatizada, cocina totalmente equipada con electrodomésticos, paneles voltaicos y 1 batería de 10kW, ventanas hasta el techo y así sucesivamente. Precio llave en mano 2.045.000 € IVA no incluido



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Oeste	A/A Frio
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Caliente
Trastero - Almacén		Suelo Radiante
Baño En-Suite		Baño
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Lavadero		
Sótano		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Piscina</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Con Calefacción
Vistas Panorámicas		Piscina Privada
Vistas a Jardín		
Vistas a Piscina		
Vistas a Playa		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
Opcionales	Cocina Equipada	Portero Automático
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Caja fuerte</b>
Párking Subterráneo	Electricidad	Ganga
Garaje	Agua Potable	Lujo
Párking Privado	Paneles solares fotovoltaicos	
Párking Cubierto	Paneles Solares Térmicas	
Párking Libre		
More Than One		