



Appartement au milieu à vendre à El Paraiso, Estepona

1 150 000 €

Référence: R4423345 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 152m² Terrasse: 80m²















Costa del Sol, El Paraiso

Spacieux appartement de luxe moderne à vendre avec piscine privée dans une résidence sécurisée à Benahavis -Marbella Le projet est entièrement vendu, mais nous avons une revente disponible! (Voir info ci-dessous). Points forts de la propriété Projet exclusif de construction neuve de style contemporain avec seulement 24 appartements Situé dans un complexe résidentiel clôturé et sécurisée de 15 hectares A quelques minutes en voiture de toutes les commodités, de la plage, de San Pedro, de Puerto Banus, de Marbella et d'Estepona Appartement et terrasse aux dimensions généreuses et à l'intimité L'emplacement : Dans le triangle d'or Marbella - Benahavis - Estepona Situé dans la municipalité de Benahavis, l'une des municipalités les plus exclusives et les plus prospères d'Espagne, à la frontière des mondaines Marbella et Estepona. A quelques minutes en voiture des commodités les plus proches telles que les supermarchés et une école internationale. À deux pas de 2 terrains de golf. De nombreux autres terrains de golf se trouvent à moins de dix minutes en voiture. Le complexe Complexe clôturé avec sécurité permanente et un clubhouse Doté de nombreux services de haute qualité, tels que : Une salle de sport ultramoderne avec une belle vue Une piscine commune de 25 mètres de long Un circuit privé de 5000 mètres L'appartement en revente Conception moderne et durable Terrasse privée semi-ouverte Cuisine moderne entièrement équipée avec Siemens 3 chambres à coucher, 2 salles de bains dont une en-suite et une toilette pour les invités Salles de bains de Villeroy & Boch et Hansgrohe Climatisation pour le refroidissement et le chauffage Chauffage par le sol Domotique 2 places de parking souterrain et un local de rangement Borne de recharge pour voitures électriques dans le garage de chaque logement En chiffres : 3 chambres à coucher 2 salles de bains 1 toilette pour les invités Appartement au 1er étage avec piscine privée Surface construite: 152m2 (140m2 utiles) 80m2 de terrasse (en partie couverte) et une piscine de 18,48m2 2 places de parking souterrain Local de rangement de 10,42m2 Achèvement : prévu pour 04/2026





Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteEstClimatisationSalle de stockageChauffage U / F

Salle de stockage Double vitrage

Armoires ajustées

Vues Paramètre Condition

Mer Urbanisation Nouvelle construction

Montagne Panoramique

Jardin Urban

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Non meublé Entièrement équipé

Private

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrainSécurité 24 heuresPlus d'un

Catégorie

Investissement

Luxe Prévu Revente

Avec permis de construire

Contemporary