



Granja en venta en Estepona, Estepona

535.000 €

Referencia: R4855177 Dormitorios: 2 Baños: 1 Terreno: 2.760m² Construido: 111m²





Costa del Sol, Estepona

Ubicada en la encantadora zona de Seghers, en Estepona, esta gran finca rústica de 2.760 m² ofrece una oportunidad única para disfrutar de la tranquilidad del campo sin renunciar a la proximidad de servicios esenciales. La amplia parcela ofrece un espacio verde para disfrutar del aire libre, cuenta con una casa de campo con una superficie construida de 111,6 m², ideal para aquellos que buscan un hogar acogedor en un ambiente rústico rural pero cerca de las comodidades locales. El porche cubierto con zona de barbacoa, de 30 m² aproximadamente, ofrece un espacio exterior perfecto para encuentros familiares o simple recreo, y enmarca el acceso a la sala de estar con chimenea en integrada en un espacio diáfano con comedor y cocina abierta con isla. La casa dispone de dos dormitorios, ambos con armarios empotrados que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, y un baño con ducha. La casa cuenta con aire acondicionado. En la parte lateral, al lado del porche, podrá disfrutar una piscina de 27 m², mientras que encuentra un aparcamiento cubierto con zona de taller y trastero. La casa se encuentra en excelente estado y con solo una ligera renovación y adaptación a un estilo moderno, podría realzar aún más su potencial y su valor para convertirse con facilidad en una casita de ensueño. La cercanía a la playa, al puerto, al centro, a tiendas, restaurantes, escuelas y el puerto, hacen de esta propiedad una excelente opción para quienes buscan un hogar rústico en una ubicación privilegiada, con todas las comodidades al alcance.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Barbacoa

Posición

Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Jardín

Jardín Privado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Necesita Reformas

Calificación energética

F

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Privada

CO2 Emission Rating

F