



Granja en venta en Estepona, Estepona

535.000 €

Referencia: R4855177 Dormitorios: 2 Baños: 1 Terreno: 2.760m² Construido: 111m²





Costa del Sol, Estepona

Ubicada en la encantadora zona de Seghers, en Estepona, esta gran finca rústica de 2.760 m² ofrece una oportunidad única para disfrutar de la tranquilidad del campo sin renunciar a la proximidad de servicios esenciales. La amplia parcela ofrece un espacio verde para disfrutar del aire libre, cuenta con una casa de campo con una superficie construida de 111,6 m², ideal para aquellos que buscan un hogar acogedor en un ambiente rústico rural pero cerca de las comodidades locales. El porche cubierto con zona de barbacoa, de 30 m² aproximadamente, ofrece un espacio exterior perfecto para encuentros familiares o simple recreo, y enmarca el acceso a la sala de estar con chimenea en integrada en un espacio diáfano con comedor y cocina abierta con isla. La casa dispone de dos dormitorios, ambos con armarios empotrados que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, y un baño con ducha. La casa cuenta con aire acondicionado. En la parte lateral, al lado del porche, podrá disfrutar una piscina de 27 m², mientras que encuentra un aparcamiento cubierto con zona de taller y trastero. La casa se encuentra en excelente estado y con solo una ligera renovación y adaptación a un estilo moderno, podría realizar aún más su potencial y su valor para convertirse con facilidad en una casita de ensueño. La cercanía a la playa, al puerto, al centro, a tiendas, restaurantes, escuelas y el puerto, hacen de esta propiedad una excelente opción para quienes buscan un hogar rústico en una ubicación privilegiada, con todas las comodidades al alcance.



Características:

Características	Climatización	Vistas
Terraza Cubierta	Aire Acondicionado	Vistas a Montaña
Cerca de Transporte	Chimenea	Vistas Panorámicas
Terraza Privada		
Barbacoa		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Puerto	Necesita Reformas	Piscina Privada
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Jardín	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Jardín Privado	F	F