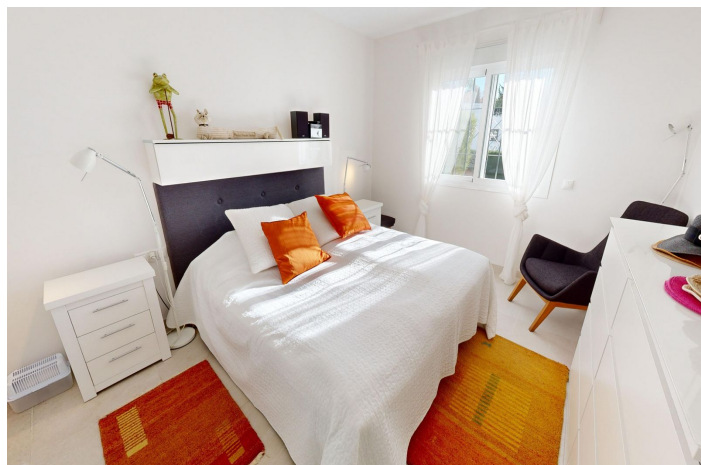




Bottenvåning till salu i Nueva Andalucía, Marbella

720 000 €

Referens: R4907233 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 100m² Terrass: 30m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Denna utsökta lägenhet på bottenvåningen ligger i hjärtat av Nueva Andalucía och erbjuder den perfekta kombinationen av stil, komfort och bekvämlighet. Med sin sydliga orientering badar fastigheten i naturligt ljus hela dagen, vilket skapar en varm och välkomnande atmosfär. Residenset ligger i ett inhägnat och säkert komplex, vilket säkerställer lugn och avskildhet för invånarna, samtidigt som det ger tillgång till vackert underhållna gemensamma trädgårdar och en uppfriskande pool. Denna genomtänkta lägenhet har två stora sovrum och två moderna badrum, vilket gör den till ett idealiskt hem för små familjer, par eller de som letar efter en semesterort. Vardagsrummet och matsalen med öppen planlösning ansluter sömlöst till en privat terrass, och erbjuder en fridfull plats att njuta av ditt morgonkaffe eller koppla av på kvällarna. Köket, utrustat med moderna apparater och eleganta ytskikt, är perfekt för både avslappnad middag och underhållning. Nueva Andalucía är känt för sin kosmopolitiska charm, vilket gör det till ett mycket eftertraktat resmål för både nationella och internationella turister. Området har en livlig kulinarisk scen, inklusive populära restauranger som Occo, känd för sin exklusiva medelhavsmat med en libanesisk twist, och La Sala, en trendig plats som erbjuder olika internationella rätter och levande musik. Oavsett om du är på humör för en elegant middag eller en avslappnad måltid med vänner, är dessa anläggningar bara några minuter bort. För familjer är närheten till prestigefyllda internationella skolor som Aloha College en betydande fördel. Denna prestigefyllda institution följer den brittiska läroplanen och erbjuder en utmärkt pedagogisk grund för barn i åldrarna 3 till 18, som lockar familjer med olika bakgrunder. Golfälskare kommer att befinna sig i paradiset, med några av Costa del Sols mest kända golfbanor i närheten. Los Naranjos Golf Club utmärker sig för sina oklanderliga faciliteter och utmanande fairways, medan Real Club de Golf Las Brisas erbjuder en exklusiv golfupplevelse bland frodig vegetation. Aloha Golf Club, en annan prestigefylld bana, kombinerar en välkomnande gemenskapsatmosfär med en design som vänder sig till spelare på alla nivåer. Det bästa läget för denna lägenhet erbjuder inte bara ett lyxigt boende, utan också tillgång till en livsstil som kombinerar avkoppling och aktivitet. Oavsett om du dras till tjugningen av kök i världsklass, utmärkta utbildningsmöjligheter eller exceptionella fritidsfaciliteter, är denna fastighet i Nueva Andalucía det perfekta valet för dem som söker det bästa i Marbella.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Satellit -tv
Badrum
Marmorgolv
Dubbelglas
Monterade garderober
Wifi
Paddeltennis

Fiberoptisk

Åsikter

Hav
Fjäll
Trädgård
Slå samman
Urban

Slå samman

Gemensam
Säkerhet
Gated complex
24 timmars säkerhet
Elektriska persienner

Orientering

Sydöst

Miljö

Nära golf
Nära hamnen
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor

Möbler

Frivillig

Parkering

Gemensam

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Bra
Excellent

Trädgård

Gemensam
Verktyg
Elektricitet
Dricksvatten
Telefon