



## Complot résidentiel à vendre à Valtocado, Mijas

**298 000 €**

Référence: R4858576 Terrain: 2 347m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Valtocado

Terrain Résidentiel à Vendre à Valtocado, Mijas Pueblo Découvrez ce terrain résidentiel exceptionnel situé dans la zone prisée de Valtocado, Mijas Pueblo. Avec une superficie impressionnante de 2 347 m<sup>2</sup>, ce terrain surélevé offre des vues panoramiques époustouflantes sur la mer, offrant le cadre parfait pour votre maison de rêve. Situé à proximité de la route principale pour un accès pratique, tout en étant suffisamment éloigné pour garantir tranquillité et absence de bruit de circulation, le terrain allie accessibilité et sérénité. Un plan d'architecte pour une villa de luxe est disponible, conçu pour tirer parti au maximum des vues spectaculaires et de l'emplacement. Cependant, ces plans n'ont pas encore été soumis à la mairie, vous offrant ainsi la liberté de les adapter à votre vision. De plus, il est possible de construire une villa d'une taille maximale de 20 % de la superficie totale du terrain, soit jusqu'à 469 m<sup>2</sup>. C'est une opportunité rare de construire la maison de vos rêves dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Mijas Pueblo.



## Spécification:

### Orientation

Sud  
Sud-ouest

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique

### Paramètre

Près de la forêt

### Jardin

Private