



Oficina en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

103.000€

Referencia: R4837678 Baños: 2 Construído: 26m²















Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Espacio de trabajo en San Pedro de Alcántara. Diseñado para potenciar la productividad desde el primer minuto. Olvídate de los quebraderos de cabeza; aquí, todo está listo para que te concentres en lo que realmente importa: negocio. No es un simple lugar de trabajo, es una inversión inteligente a futuro. Esta oficina cuenta con aire acondicionado con bomba de calor, asegurando un ambiente perfecto todo el año. La conectividad es total con WiFi y fibra óptica de alta velocidad, garantizando que nunca te quedes atrás. Tu seguridad es primordial, por eso incluye un sistema de videovigilancia 24h. La organización es sencilla gracias a sus armarios empotrados y un trastero práctico, manteniendo tu espacio ordenado y funcional. Los acabados, con suelos de mármol y doble acristalamiento, no solo aportan distinción, sino también eficiencia energética. Además, la accesibilidad universal asegura un entorno inclusivo para todos. Ubicada en pleno centro de San Pedro de Alcántara, este espacio te posiciona. Fácil acceso a todo lo esencial: comercios y servicios al alcance de la mano, colegios y centros educativos cercanos, y excelentes conexiones de transporte público que simplifican tus desplazamientos. ¿Necesitas un respiro? La proximidad a campos de golf y la playa te ofrece la desconexión necesaria para mantener el equilibrio. Listo para Trabajar, Listo para Crecer. Tu eficiencia empieza aquí. Contáctanos para más información o para concertar una visita.





Características:

Climatización Caracteristicas Orientación

Cerca de Transporte Sur Aire Acondicionado

TV Satélite Orientación Sureste A/A Frio A/A Caliente

Trastero - Almacén Suelos de Mármol Doble acristalamiento

Armarios Empotrados WiFi Lavadero Bar

Servicio de Autobuses Cerca de una Iglesia

Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

Vistas Posición **Estado**

Vistas a Patio Área Comercial Excelente estado de conservación Vistas Urbanas Cerca de Golf Reformado Recientemente

Vistas a Calle Cerca de Puerto Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

> Ciudad Suburbano Pueblo

Cerca de Marina

Muebles Seguridad Parcialmente Amueblada Párking Libre Recinto Cerrado

Opcionales Seguridad de 24 horas Alarma

Portero Automático

Caja fuerte

Servicios Públicos Categoría Electricidad Reducido Agua Potable Inversion Teléfono **Barato**