



## Appartement au milieu à vendre à Bel Air, Estepona

425 000 €

Référence: R4885213    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 116m<sup>2</sup>    Terrasse: 42m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Bel Air

Appartement Lumineux et Spacieux à Bel Air avec Vue sur la Mer et la Montagne Découvrez cet appartement moderne et spacieux au deuxième étage, situé dans l'une des résidences les plus prisées de Bel Air. Récemment rénové pour optimiser le confort et la lumière naturelle, cet appartement offre une vue panoramique imprenable sur la mer et les montagnes. Caractéristiques Principales de l'Appartement : Chambres Spacieuses et Élégantes : La suite principale dispose d'une salle de bain privative, d'un dressing et d'un accès direct à une grande terrasse offrant des vues spectaculaires. La chambre d'amis bénéficie également d'une terrasse fermée, pour un espace cosy et intime. Cuisine Indépendante : Moderne et fonctionnelle, la cuisine s'ouvre sur une terrasse arrière couverte, idéale pour un espace de buanderie et de rangement séparé, optimisant l'agencement de l'appartement. Salles de Bain et Espaces Invités : Une salle de bain complète dans le couloir offre un accès facile aux invités et s'intègre harmonieusement avec le reste de l'appartement. Salon-Salle à Manger Généreux : Le salon-salle à manger spacieux s'ouvre sur une terrasse privée où vous pourrez profiter de vues panoramiques sur la mer, créant ainsi un espace parfait pour se détendre et recevoir. Commodités Exclusives de la Résidence : La résidence offre des services de conciergerie et de sécurité 24h/24, garantissant sécurité et sérénité à tout moment. Profitez de deux piscines (une pour les adultes et une autre pour les enfants), de jardins joliment paysagés, de fontaines, et de zones communes pour se détendre et lire. L'appartement comprend également une grande place de parking dans le garage souterrain, offrant praticité et accessibilité. Emplacement Idéal À seulement cinq minutes à pied des supermarchés Mercadona et Lidl, ainsi que des banques, pharmacies et autres services essentiels, et à seulement 15 minutes de la plage, cet appartement est parfait pour une résidence principale ou un investissement de vacances. Vivez avec Confort et Élégance à Bel Air Cet appartement rassemble tout ce dont vous avez besoin pour une vie confortable et exclusive sur la Costa del Sol. Ne manquez pas cette opportunité de découvrir votre nouvelle résidence avec vue sur la mer et la montagne !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Buanderie  
Près de l'église

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique

### Piscine

Communautaire  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maisons de vacances  
Golf  
Revente  
Contemporary

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Bien  
Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Garage  
Communautaire