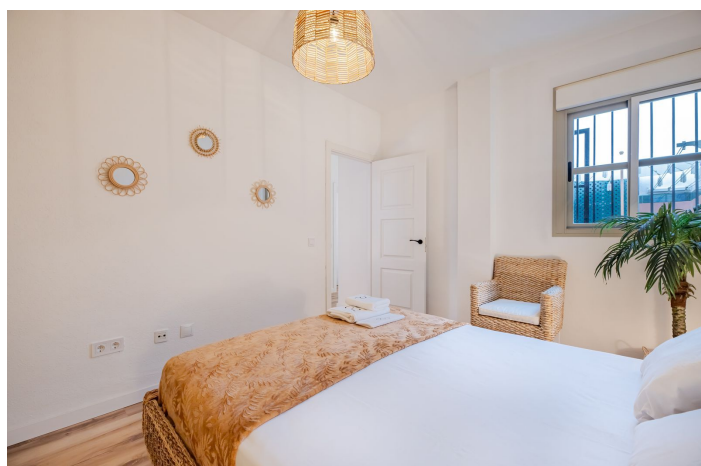




## Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

565.000 €

Referencia: R4987045    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 107m<sup>2</sup>    Terraza: 13m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Apartamento de 4 dormitorios en venta en el centro de Málaga – Gran oportunidad de inversión Este apartamento recién renovado de 4 dormitorios y 2 baños se encuentra en Calle Beatas, una de las calles más cotizadas del centro histórico de Málaga. Con licencia turística en vigor, esta propiedad ofrece un gran potencial de rentabilidad anual a través del alquiler vacacional, generando aproximadamente **\*\*70.000 € brutos al año\*\***. Características de la propiedad:

- Distribución espaciosa con cuatro dormitorios bien proporcionados y dos baños modernos - Recientemente renovado con una combinación de acabados contemporáneos y el encanto clásico español - Dos patios privados, perfectos para disfrutar del aire libre con privacidad - Exclusivo patio andaluz dentro del bloque, que proporciona un ambiente tranquilo - Ubicación privilegiada a poca distancia de Plaza de la Merced, el Museo Picasso y los mejores restaurantes y atracciones de la ciudad - Gran potencial de inversión con alta demanda de alquileres vacacionales en el creciente mercado turístico de Málaga Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad en una de las mejores zonas de Málaga, ideal para inversores o para quienes buscan una elegante residencia en la ciudad. Contáctanos para más información o para concertar una visita.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Armarios Empotrados  
WiFi

### Vistas

Vistas a Patio

### Muebles

Completamente Amueblada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Noreste

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Tiendas  
Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Portero Automático