



Villa - Chalet en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

1.850.000 €

Referencia: R4161106 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 5.326m² Construido: 686m² Terraza: 47m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Lujosa villa de 5 dormitorios en muy buen estado en la zona E de Sotogrande Alto. La villa dispone de dos plantas mas un sotano. Aire acondicionado frío/calor y radiadores por toda la casa. En la planta baja se encuentra una amplia sala de estar con un comedor adyacente y chimenea, una enorme cocina totalmente equipada con despensa y acceso a la lavandería, 4 grandes dormitorios con baños en suite y una preciosa sala de té de estilo árabe con fabulosos azulejos y frisos nazaríes. Desde la sala de estar se puede acceder a una amplia terraza cubierta que sirve de comedor y zona de chillout que dan al jardín y la piscina. Junto a la piscina hay una zona de barbacoa con pergola y hamacas perfecta para el verano. En el sótano se encuentra el garaje con espacio para dos coches, un gimnasio y una gran habitación con sauna! En la planta superior se encuentra el fabuloso dormitorio principal, con vestidor, baño y una terraza privada. La villa se puede vender junto a la parcela adyacente, resultando en un terreno total de unos 5300 m2! Preciosos jardines con árboles muy bien cuidados en ambas parcelas. Precio total de villa + parcela adyacente = 2.300.000 € ¡No se pierda esta oportunidad!



Características:

| | | |
|-------------------------------|--------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Norte | Aire Acondicionado |
| Terraza Privada | Este | A/A Frio |
| Trastero - Almacén | Sur | A/A Caliente |
| Baño En-Suite | Oeste | Chimenea |
| Suelos de Mármol | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Gimnasio | | |
| Sauna | | |
| Barbacoa | | |
| Sótano | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas a Jardín | Cerca de Golf | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Piscina | Cerca de Colegios | |
| | Suburbano | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Privada | Opcionales | Cocina Equipada |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Privado | Recinto Cerrado | Garaje |
| | | Párking Privado |
| Servicios Públicos | Categoría | |
| Electricidad | Golf | |
| Teléfono | Lujo | |
| Gas | Reventa | |
| Paneles solares fotovoltaicos | | |