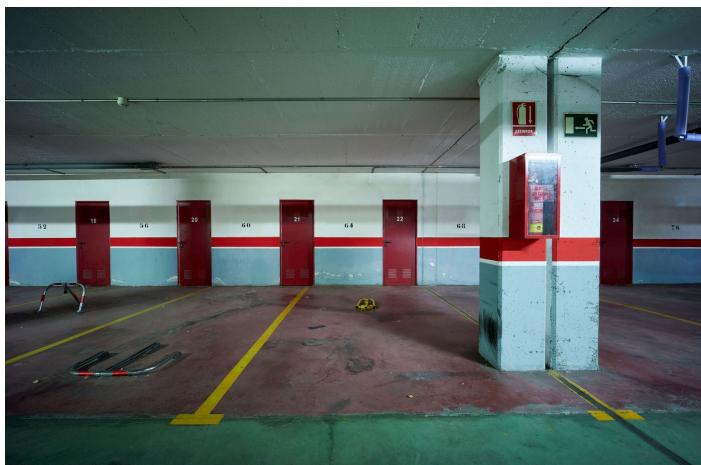




## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à San Luis de Sabinillas, Manilva

**479 000 €**

Référence: R4853548 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 60m<sup>2</sup> Construite: 157m<sup>2</sup> Terrasse: 65m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Appartement moderne et confortable avec 3 chambres à coucher dans l'urbanisation fermée en première ligne de la mer. L'urbanisation dispose d'une piscine pour adultes et enfants et d'un court de tennis. Rez-de-chaussée avec grande terrasse et jardin privé. Parking souterrain, débarras. Sol stratifié, entièrement rénové. Proche de toutes les infrastructures - magasins, arrêts, restaurants, plage, centre de Sabinillas. Appartement Rez de Chaussée, San Luis de Sabinillas, Costa del Sol. 3 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 157 m<sup>2</sup>, Terrasse 65 m<sup>2</sup>, Jardin/Terrain 60 m<sup>2</sup>. Situation : Bord de mer, Ville, Près de la plage, Village, Golf à proximité, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ecoles à proximité, Forêt à proximité, Marina à proximité, Urbanisation, Complex en Bord de Mer. Orientation : Est. Etat : Bon, Récemment modernisé. Piscine : Collective, Piscine pour enfants. Régulateur de température : Climatisation. Vues : Mer, Jardin, Cour. Caractéristiques : Ascenseur, Garde-robés encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, WiFi, Paddle-tennis, Terrain de tennis, Débarras, Buanderie, Parquet, Accès pour personnes à mobilité réduite, Doubles-vitrages, Réception 24 h sur 24, Garderie, Près d'une église, Fibre optique. Mobilier : Partiellement meublé. Cuisine : Partiellement équipée. Jardin : Collectif, Privé. Sécurité : Système d'alarme, Surveillance 24 h / 24. Parking : Souterrain, Garage, Couvert, Collectif, Privé. Catégorie : Face à la plage, Golf, Maisons de vacances, Investissement, Revente.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Ascenseur	Est	Climatisation
Près du transport		
Terrasse privée		
Salle de stockage		
Double vitrage		
Réception 24 heures		
Armoires ajustées		
Wifi		
Paddle tennis		
Court de tennis		
Buanderie		
Parquet		
Garderie		
Près de l'église		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Bien
Jardin	Près du golf	Récemment rénové
Cour	Près du port	
	Urbanisation	
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près des écoles	
	En bord de mer	
	Ville	
	Village	
	Près de la forêt	
	Près de Marina	
	Complexe de plage de première ligne	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Partie fournie	Partiellement ajusté
Piscine pour enfants		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Sécurité 24 heures	Souterrain
Private	Système d'alarme	Garage
		Private
		Covered
		Communautaire
Catégorie		
Maisons de vacances		
Investissement		
En bord de mer		
Golf		



Revente