



## Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella, Marbella

**5.494.999 €**

Referenz: R4793872    Schlafzimmer: 5    Badezimmer: 8    Grundstücksgröße: 1.139m<sup>2</sup>    Garten: 530m<sup>2</sup>    Terrasse: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Luxus-Villa San Antoine in der Sierra Blanca, Marbella: Unübertroffenes Küstenleben Einführung In der exklusiven Enklave von Sierra Blanca, Marbella, bietet diese exquisite Luxusvilla mit 6 Schlafzimmern eine seltene Gelegenheit, den Höhepunkt des Küstenlebens zu erleben. Dieses Gebäude, das nach den höchsten Standards sorgfältig renoviert wurde, vereint zeitlose Eleganz mit moderner Raffinesse und schafft ein Paradies von unvergleichlichem Komfort und Stil. Lage und Umgebung Diese Villa liegt im renommierten Viertel Sierra Blanca und genießt eine ausgezeichnete Lage mit Blick auf das glänzende Meer des Mittelmeers. Die Gegend ist berühmt für ihre natürliche Schönheit, mit üppigen, grünen Landschaften und atemberaubenden Ausblicken, die Marbella zu einem begehrten Ziel für scharfe Käufer und Investoren gemacht haben. Umgeben von einem üppigen, sorgfältig gestalteten Garten, bietet die Villa eine private Oase der Ruhe, während sie noch bequem in der Nähe des lebendigen Herzens von Marbella ist, mit seinen erstklassigen Annehmlichkeiten, hochwertigen Einkaufsmöglichkeiten und renommierten Speiserlebnissen. Architektonische Exzellenz Das architektonische Design der Villa ist eine meisterhafte Mischung aus zeitgenössischen und traditionellen Elementen, die eine harmonische und visuell auffallende Struktur schaffen. Saubere Linien, große Fenster und eine Fülle von natürlichem Licht tragen zu einem allgemeinen Gefühl der Offenheit und Luftlichkeit in der gesamten Unterkunft bei. Die Verwendung von hochwertigen Materialien, wie Naturstein und Hartholz, verleiht eine Atmosphäre zeitlose Raffinesse, während die sorgfältige Aufmerksamkeit auf Details und Handwerklichkeit in jedem Aspekt des Hauses sichtbar ist. Luxuriöse Innenräume Steigen Sie in die Villa ein und lassen Sie sich von den atemberaubenden Innenräumen faszinieren, die sorgfältig entworfen wurden, um höchsten Komfort und Raffinesse zu bieten. Die Open-Concept-Wohnräume verfügen über einen nahtlosen Fluss zwischen Wohnzimmer, Esszimmer und Gourmetküche, um ein wahres Herz des Hauses zu schaffen. Die eleganten Möbel, die plüschigen Stoffe und die sorgfältig gepflegten Kunstwerke sorgen für eine Atmosphäre von unterschätztem Luxus, während die großen Fenster und Schiebetüren atemberaubende Ausblicke auf die umliegende Landschaft und das überschaubare Meer bieten. Schlafzimmer und Badezimmer Die Villa verfügt über sechs geräumige und wunderschön eingerichtete Schlafzimmer, die jeweils ein privates Heiligtum der Entspannung und Verjüngung bieten. Die Master-Suite ist eine wahre Oase, mit einem großzügig großen Schlafzimmer, einem luxuriösen Badezimmer und direkten Zugang zur Terrasse und Garten. Die zusätzlichen Schlafzimmer sind ebenso beeindruckend, mit Badezimmern mit eigenem Bad, ausreichend Speicher und Zugang zu privaten Balkonen oder Terrassen, um sicherzustellen, dass jeder Gast eine wirklich außergewöhnliche Lebenserfahrung genießt. Outdoor-Wohnung und Annehmlichkeiten Die Außenbereiche der Villa sind ein wahres Highlight und bietet einen nahtlosen Übergang zwischen den Innen- und Außenwohnflächen. Die ausgedehnte Terrasse, komplett mit einem glänzenden Infinity-Pool und Sonnenliegen, bietet die perfekte Umgebung für Al-Fresco-Essen, Unterhaltung oder einfach nur die Sonne aufzunehmen. Der üppige, sorgfältig gestaltete Garten bietet einen ruhigen und privaten Rückzugsort, mit schmelzenden Pfaden, reifen Bäumen und duftenden Blumen, die ein wahres Gefühl der Ruhe schaffen. Smart Home Technologie Mit den neuesten Fortschritten in der Hausautomation ist diese Villa mit einem modernen Smart Home-System ausgestattet, das die mühelose Steuerung und Optimierung verschiedener Systeme, einschließlich Beleuchtung, Klimaanlage, Sicherheit und Unterhaltung, ermöglicht. Diese Integration modernster Technologien sorgt für Komfort und Energieeffizienz und erhöht das gesamte Lebenserlebnis. Schlussfolgerung Diese außergewöhnliche Luxusvilla in Sierra Blanca, Marbella, stellt den Höhepunkt des Küstenlebens dar. Mit seiner unvergleichlichen Lage, einem unschlagbaren Design und außergewöhnlichen Annehmlichkeiten bietet diese Unterkunft eine seltene Gelegenheit, ein Stück Paradies zu besitzen. Ob Sie auf der Suche nach einer primären Residenz, einem Ferienhaus oder einer Investitionsmöglichkeit sind, diese Villa wird Sie sicherlich faszinieren und beeindrucken. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine private Besichtigung zu planen und die wahre Essenz des Luxuslebens auf der atemberaubenden Costa del Sol zu erleben.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
 In der Nähe des Transports  
 Private Terrasse  
 Satellitenfernsehen  
 Lagerraum  
 Badezimmer  
 Doppelverglasung  
 Einstellungsschränke  
 W-lan  
 Fitnessstudio  
 Spielzimmer  
 Versorgungsraum  
 Holzböden  
 Grill  
 In der Nähe der Moschee  
 In der Nähe der Kirche  
 Glasfaser  
 Zugang für Menschen mit reduzierter  
 Mobilität

### Ansichten

Meer  
 Panorama  
 Garten  
 Pool

### Pool

Erhitzt  
 Privat

### Garten

Privat  
 Angelegt  
 Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Strom  
 Trinkbares Wasser  
 Photovoltaik -Sonnenkollektoren  
 Sonnenwasserheizung

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
 In der Nähe des Hafens  
 Urbanisierung  
 In der Nähe des Meeres  
 In der Nähe von Geschäften  
 In der Nähe der Stadt  
 In der Nähe von Schulen  
 Stadt  
 In der Nähe des Waldes  
 In der Nähe von Marina

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Alarmanlage  
 Eingabetelefon  
 Sicher

### Kategorie

Investition  
 Luxus  
 Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
 Kalte a/c  
 Heiße A/C.  
 Kamin  
 U/f Heizung  
 U/f/h Badezimmer

### Zustand

Exzellent  
 Kürzlich renoviert

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Privat  
 Mehr als eins