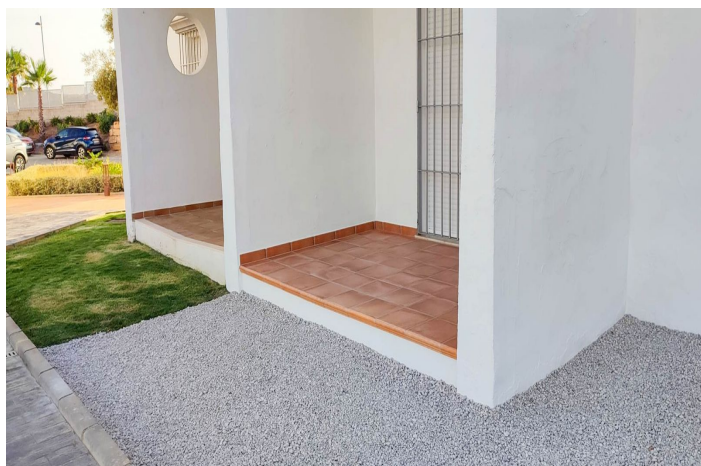
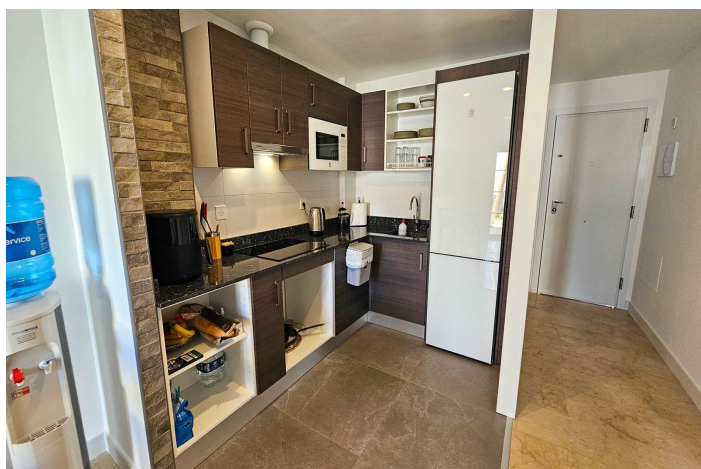




Appartement au rez-de-chaussée à vendre à La Duquesa, Manilva

195 000 €

Référence: R4890568 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 73m² Terrasse: 9m²





Costa del Sol, La Duquesa

Bienvenue dans les appartements luxueux de Pequeno Oasis ! Cette propriété au rez-de-chaussée orientée est un véritable joyau : avec vue sur la mer, sols en marbre, système de climatisation central, deux chambres spacieuses, une salle de bains très moderne et une cuisine récemment rénovée avec des comptoirs sophistiqués en granit foncé. La cuisine ouverte est équipée d'appareils électroménagers contemporains, d'espaces de rangement et de finitions élégantes, parfaites aussi bien pour les tâches culinaires quotidiennes que pour recevoir. De grandes fenêtres inondent le séjour de lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante et donnant accès à la terrasse couverte, avec vue sur la mer et les espaces communs de la résidence. Il dispose également d'une petite terrasse privée dans l'une des deux grandes chambres. Située dans une charmante urbanisation, cette résidence dispose d'une piscine commune, idéale pour se détendre et profiter des journées ensoleillées, et d'une piscine pour enfants. De plus, un projet passionnant est en cours qui comprend une piscine à débordement, un bar de plage, une salle de cinéma, un espace de travail collaboratif, une grande aire de jeux et de jeux pour enfants, un court de paddle-tennis, un tennis et une salle de sport en plein air, des espaces barbecue, un service de conciergerie et même un bus. service! L'emplacement est idéal, à quelques minutes en voiture de la plage et des services les plus proches, à moins de 15 minutes du port de Sotogrande et à moins de 10 minutes de Puerto de la Duquesa. Il existe également de nombreux terrains de golf dans la région et des écoles internationales. Tous les services essentiels, notamment les restaurants, les supermarchés, les magasins et les transports en commun, sont idéalement situés dans un rayon de 5 minutes. L'urbanisation et ses jardins sont bien entretenus et offrent un environnement calme et communautaire, ce qui en fait une excellente option pour les familles et les personnes recherchant un style de vie serein mais connecté. De plus, pour plus de confort, la maison dispose d'un parking extérieur, facilitant l'accès à votre véhicule. La sécurité est également une priorité, avec un accès contrôlé via un portique de sécurité. Découvrez le meilleur de la vie côtière dans cette fantastique propriété !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Sol en marbre
Wifi
Paddle tennis
Buanderie
Barbecue

Vues

Mer
Jardin

Piscine

Communautaire
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité

Orientation

Est

Paramètre

Urbanisation
Près de la mer
Près de la ville
Près des écoles
Près de Marina

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Bon marché
Revente
Contemporary

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Rue