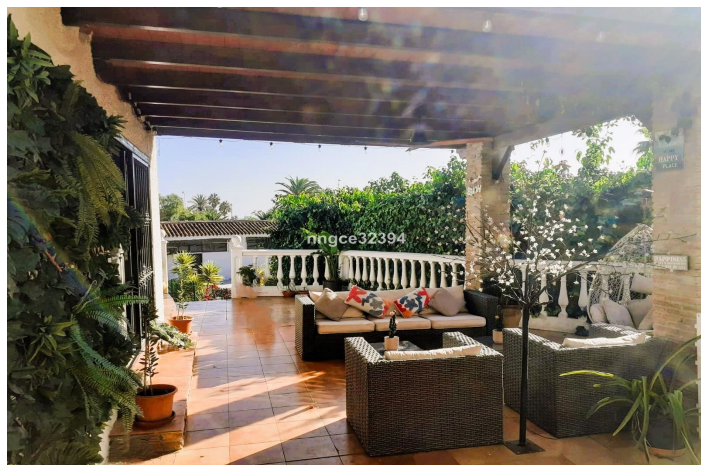
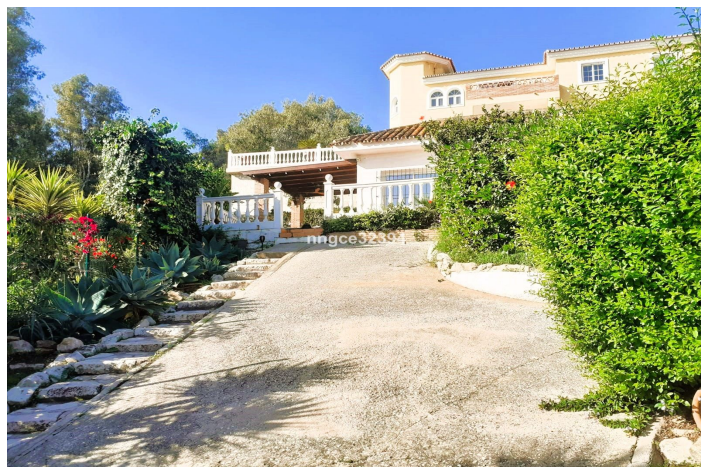
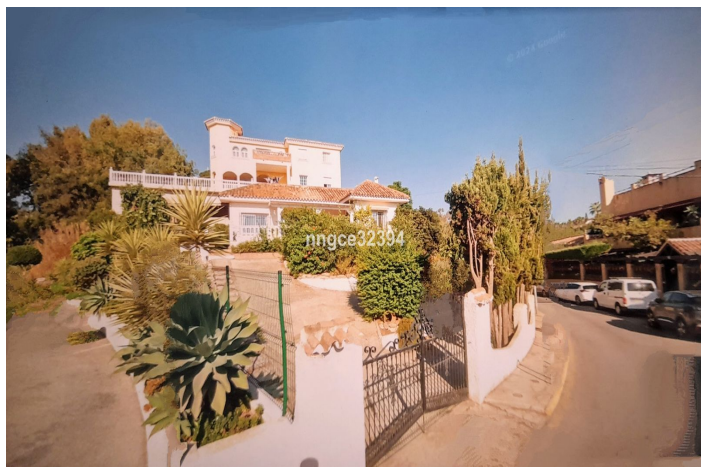




## Abstandsvilla zum Verkauf in Torrenueva, Mijas

725.000 €

Referenz: R4929370 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 755m<sup>2</sup> Garten: 150m<sup>2</sup> Terrasse: 200m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Torrenueva

Eine seltene Gelegenheit, ein Stück vom Paradies nur 150 Meter vom Strand entfernt zu diesem Preis zu besitzen! Inmitten von millionenschweren Villen gelegen, bietet dieses charmante Haus auf einem erhöhten Grundstück einen atemberaubenden Meerblick und unglaubliches Potenzial. Nur 2 Gehminuten vom hochgelobten Bombo Beach und Playa Cala de Mijas entfernt und nur wenige Minuten von renommierten Restaurants, Geschäften, der Burg Torre Nueva und dem lebhaften Küstenviertel. El Olivo de la Cala, ein von Michelin ausgezeichnetes Restaurant, befindet sich ebenfalls in der Nähe, was den Reiz dieser außergewöhnlichen Lage noch erhöht. Dieses helle, erhöhte Anwesen mit seinem 752 m<sup>2</sup> großen Grundstück ist ein kalifornischer Traum, der darauf wartet, verwandelt zu werden. Mit den vorhandenen architektonischen Plänen für ein luxuriöses, mehrstöckiges Haus mit Pool bietet dieses Grundstück unendlich viele Möglichkeiten. Sie können aber auch Ihre eigenen Vorstellungen verwirklichen und Ihren perfekten Rückzugsort an der Küste schaffen. Das Haus verfügt über eine geräumige, umlaufende Terrasse, eine gemütliche Veranda und üppige Gartenbereiche, die viel Platz zum Entspannen und Unterhalten bieten. Mit ausreichend Parkplätzen für mehrere Autos und Platz für Erweiterungen ist diese Immobilie bereit, neu gestaltet zu werden oder ihren lieblichen Charme so zu genießen, wie sie ist! Die hellen, lichtdurchfluteten Räume schaffen eine einladende Atmosphäre, mit einer offenen Küche und einem nahtlosen Übergang zwischen den Wohnbereichen. Egal, ob Sie sich für die aktuellen Pläne entscheiden oder Ihre eigenen entwickeln, das Potenzial ist hier grenzenlos. In der Nähe von fünf Weltklasse-Golfplätzen, nur 7 Minuten vom Yachthafen in Cabopino & Wyndham Grand Resort und 15 Minuten von Marbella entfernt, ist dies



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Versorgungsraum  
Bar  
Restaurant vor Ort  
In der Nähe der Kirche  
Glasfaser

### Ansichten

Meer  
Garten  
Hof  
Urban  
Straße

### Pool

Zimmer für den Pool

### Garten

Privat  
Angelegt  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon  
Gas

### Orientierung

Ost  
Süden  
Südost

### Einstellung

Gewerbegebiet  
In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
Vorort

### Möbel

Voll eingerichtet  
Teil eingerichtet  
Optional

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Reduziert  
Ferienhäuser  
Investition  
Schnäppchen  
Strand  
Billig  
Luxus  
Aus Plan  
Wiederverkauf  
Mit Baugenehmigung

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Gut  
Renovierung erforderlich  
Wiederherstellung erforderlich

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Garage  
Privat  
Bedeckt  
Offen  
Mehr als eins