info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

# Penthouse zum Verkauf in Málaga, Málaga **1.590.000 €**

**Referenz:** R4842316 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Grundstücksgröße:** 65m$^2$ **Garten:** 116m$^2$ **Terrasse:** 10m$^2$

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

# Costa del Sol, Málaga

Dieses luxuriöse Penthouse im prestigeträchtigen Monte Sancha-Viertel von Málaga bietet ein außergewöhnliches Wohnerlebnis, das moderne Eleganz mit historischem Charme verbindet. Gelegen in einem komplett renovierten historischen Gebäude mit nur drei exklusiven Residenzen, bietet dieses Haus ein unvergleichliches Maß an Privatsphäre und Ruhe, zusammen mit einem weitreichenden Panoramablick auf das Mittelmeer und die Skyline der Stadt. Das Penthouse verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, die einen komfortablen und privaten Rückzugsort darstellen. Der offene Wohnbereich, in dem Küche, Ess- und Wohnbereich nahtlos ineinander übergehen, ist so konzipiert, dass sowohl Platz als auch Licht optimal genutzt werden. Vom Boden bis zur Decke reichende Fenster rahmen den atemberaubenden Blick auf das Meer und die Stadt ein, während die leicht geneigte Decke, die von eleganten Holzbalken akzentuiert wird, dem Raum Charakter verleiht. Hohe Decken, exquisite Tischlerarbeiten und hohe Sockelleisten im gesamten Haus unterstreichen die Liebe zum Detail und die Qualität der Handwerkskunst. Die großzügige Terrasse, die sowohl von der Küche als auch vom Hauptschlafzimmer aus zugänglich ist, bietet einen idealen Rahmen für Mahlzeiten im Freien, Entspannung und Unterhaltung. Hier können Sie zu jeder Tageszeit die sanfte Meeresbrise genießen und die atemberaubende Aussicht auf sich wirken lassen. Außerdem verfügt das Penthouse über ein Gäste-WC und Einbauschränke, die für ausreichend Stauraum und Komfort sorgen. Die Bewohner haben auch Zugang zu einem privaten Garten, perfekt für Momente der Ruhe, und einem Gemeinschaftspool, der an warmen Tagen eine erfrischende Abkühlung bietet. Trotz seiner ruhigen Lage ist das Penthouse nur 20 Minuten zu Fuß von Málagas pulsierendem Stadtzentrum entfernt, wo Sie das reiche kulturelle Erbe, die Geschäfte und die gastronomischen Möglichkeiten erkunden können. Der Strand ist nur zwei Straßen entfernt und bietet einen einfachen Zugang für einen Tag in der Sonne und im Sand. Supermärkte, Schulen und andere wichtige Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe und machen die Gegend zu einem idealen Ort für Komfort und Lebensstil. Dieses Monte Sancha-Penthouse bietet die einmalige Gelegenheit, in einer der begehrtesten Gegenden Málagas luxuriös zu wohnen, wo moderner Komfort auf historischen Charme trifft.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

# Eigenschaften:

**Merkmale**
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
In der Nähe der Kirche
Glasfaser

**Orientierung**
Süden

**Klimakontrolle**
Klimaanlage
Zentralheizung

**Ansichten**
Meer
Berg
Panorama
Garten
Strand
Hafen
Urban

**Einstellung**
Gewerbegebiet
Strand
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Strand
Stadt
In der Nähe von Marina
Front Line Beach Complex

**Zustand**
Exzellent
Kürzlich renoviert

**Pool**
Gemeinschaft
Privat

**Möbel**
Nicht eingerichtet

**Küche**
Voll ausgestattet
Küchenlehre

**Garten**
Privat
Einfache Wartung

**Sicherheit**
Gated Complex
Alarmanlage
Eingabetelefon

**Parken**
Garage
Privat

**Kategorie**
Ferienhäuser
Strand
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch