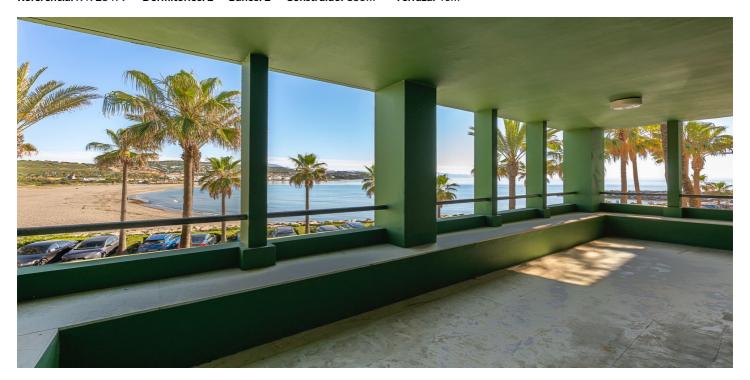




## Apartamento Planta Media en venta en Sotogrande Puerto, Sotogrande

399.000€

Referencia: R4928479 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 136m² Terraza: 40m²















## Costa de la Luz, Sotogrande Puerto

\*Encantador apartamento en el puerto deportivo con impresionantes vistas al mar en el puerto de Sotogrande\* Este espacioso apartamento, ubicado en el corazón del prestigioso puerto de Sotogrande, ofrece una experiencia de vida incomparable frente al mar. Con impresionantes vistas al mar y acceso directo a la playa, esta propiedad es una oportunidad única para aquellos que buscan crear el retiro costero de sus sueños. El apartamento cuenta con habitaciones luminosas de generosas dimensiones, con grandes ventanales que maximizan la luz natural y enmarcan las espectaculares vistas de los alrededores. Si bien la propiedad requiere renovación, su excelente diseño y potencial brindan un lienzo en blanco para la personalización, lo que le permitirá crear un paraíso costero moderno y lujoso. Con su ubicación privilegiada, el apartamento está a pocos pasos del vibrante puerto deportivo, que ofrece una variedad de boutiques, restaurantes e instalaciones de ocio. Ya sea que esté buscando una residencia tranquila a tiempo completo o una casa de vacaciones idílica, esta propiedad es una joya única en uno de los destinos costeros más buscados de España. \*Características clave:\* • Ubicación en primera línea de playa con vistas ininterrumpidas al mar. • Espacios habitables amplios y luminosos • Posición privilegiada dentro del puerto de Sotogrande • Oportunidad de renovación con inmenso potencial. • Cerca de servicios, restaurantes y opciones de ocio locales





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta **Este** Aire Acondicionado Ascensor Sur A/A Preinstalado

Terraza Privada Orientación Sureste A/A Frio Orientación Suroeste Baño En-Suite A/A Caliente

Chimenea Suelos de Mármol Doble acristalamiento

WiFi

Fibra óptica Vistas Posición

Vistas al Mar Área Comercial Buen estado de conservación Vistas a Montaña Lado de la Playa Necesita Reformas

Vistas a Playa Cerca de Golf Vistas a Puerto Cerca de Puerto Vistas a Patio Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Primera línea de Playa Ciudad

**Puerto** Pueblo Marina

Cerca de Marina

Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles Cocina

Sin Amueblar Cocina Equipada Portero Automático

Cocina Parcialmente Equipada

Categoría Reducido

Casas de vacaciónes

Inversion Ganga

Frente a la playa

**Barato** Reventa Seguridad

Estado

Requiere Restauración