info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Locaux commerciaux à vendre à Fuengirola, Fuengirola

175 000 €

Référence: R4990312 **Chambres:** 4 **Bain:** 2 **Construite:** 80m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Fuengirola

Un local commercial de 80 m² est à vendre sur l'Avenida Nuestro Padre Jesús Cautivo, l'une des principales artères de Fuengirola. Son emplacement exceptionnel, entouré de tous types de services, avec un accès immédiat aux transports en commun (train de banlieue et bus) et à seulement quelques minutes de la plage, garantit une forte affluence de clients et une grande visibilité pour tout type d'entreprise. Ce local dispose d'une licence commerciale, permettant une grande variété d'activités. Que ce soit pour une boutique, un bureau, un café, un centre esthétique, une clinique ou tout autre type d'établissement, cet espace offre la flexibilité nécessaire pour s'adapter à vos besoins professionnels. Le local est conçu pour offrir une fonctionnalité et une polyvalence maximales, avec une disposition optimale: - Hall d'entrée, idéal comme réception ou espace d'accueil des clients. - Trois grandes pièces, parfaites pour des bureaux, des espaces de travail ou des salles de consultation. - Deux salles de bains, garantissant le confort des clients et des employés. - Grande pièce supplémentaire, avec des caractéristiques similaires à un salon, idéale comme espace commun, salle de réunion ou espace multifonctionnel. Emplacement stratégique à fort potentiel commercial. Fuengirola est une ville à forte affluence touristique, avec une importante communauté de résidents nationaux et internationaux. Cela garantit une forte demande commerciale toute l'année, faisant de ce bien une excellente opportunité d'investissement avec un grand potentiel et une rentabilité assurée. Ne manquez pas cette opportunité d'établir votre entreprise dans l'un des meilleurs quartiers de Fuengirola. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant!

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Orientation
Sud-ouest

Paramètre
Zone commerciale
En bord de mer
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
Près de Marina

Condition
Bien

Meubles
Partie fournie

Catégorie
Investissement
Bon marché