



## Abstandsvilla zum Verkauf in Costabella, Marbella

**6.500.000 €**

Referenz: R2576927 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 750m<sup>2</sup> Garten: 436m<sup>2</sup> Terrasse: 70m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Costabella

Great rental investment ! Stunning Frontline Beach 6 Bedroom 4 Bathroom Contemporary villa, located right on the beach at Costabella, East Marbella and only a 10 minute drive to the centre of Marbella and Puerto Banus. The open entrance hall connects with the large open plan kitchen and the living & dining areas and the large windows open onto the terrace and the heated pool from where you can also walk straight onto the beach. On ground floor level you have 1 bedroom and a bathroom. The master en-suite bedroom & two further bedrooms sharing one bathroom are located on the first floor. All bedrooms have private terraces. On the basement level there are two more bedrooms that share a bathroom. The villa has newest technology, which includes: - Sonos music system - Advance alarm system, with both inside and outside alarms - Central air conditioner in every room - Floor heating in every room.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Lageraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Solarium  
Fitnessstudio  
Sauna  
Versorgungsraum  
Holzböden  
Whirlpool  
Domotik  
Keller

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Pool  
Strand

### Pool

Erhitzt  
Privat

### Garten

Privat  
Einfache Wartung

### Kategorie

Strand  
Luxus  
Zeitgenössisch

### Orientierung

Süden

### Einstellung

Strand  
In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
Strand

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Alarmanlage

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kälte a/c  
Heiße A/C.  
U/f Heizung  
U/f/h Badezimmer

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert  
Kürzlich renoviert

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Privat