



## Ático en venta en La Cala Golf, Mijas

589.500 €

Referencia: R4851244    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 184m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Espectacular Ático Dúplex con Vistas Panorámicas en La Cala Golf Resort Ubicado en primera línea de golf, este impresionante ático dúplex ofrece vistas inigualables al campo, las montañas y el mar. Situado en la exclusiva zona de La Cala Golf Resort, galardonado como el "Mejor Resort de Golf de España 2024" por la IAGTO, y a solo unos minutos en coche de La Cala de Mijas, Fuengirola y Marbella, combina lujo, confort y una ubicación privilegiada. Características de la Propiedad: Distribución en dos plantas: Planta baja: Amplio salón con acceso a terraza, cocina independiente con lavadero, dos dormitorios y dos baños completos. Planta superior: Dormitorio principal con baño en suite, vestidor y terraza privada. Espacios exteriores: Terraza doble y solárium privado con vistas panorámicas. Extras: Techos altos, plaza de garaje y trastero incluidos. Urbanización y Servicios: La propiedad se encuentra en una urbanización cerrada que ofrece jardines cuidados y piscina comunitaria. Además, los residentes pueden disfrutar de las instalaciones del resort, que incluyen un lujoso spa, pistas de pádel y tenis, gimnasio y una variada oferta gastronómica. Ubicación Privilegiada: Situado en un entorno tranquilo y natural, La Cala Golf Resort ofrece fácil acceso a las principales localidades de la Costa del Sol. A solo 30 minutos del Aeropuerto de Málaga, es el lugar ideal para quienes buscan una residencia permanente o una segunda vivienda en una zona de prestigio. Oportunidad de Inversión: Con licencia turística en vigor, esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto para uso personal como para inversión en alquiler vacacional.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Este

### Posición

Urbanización  
Primera línea de Golf

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Comunitario