



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella, Marbella

485 000 €

Référence: R4966849    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 130m<sup>2</sup>    Construite: 100m<sup>2</sup>    Terrasse: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nagüeles

Appartement en rez-de-chaussée à vendre, à quelques pas du centre-ville et de la plage de Marbella. L'entrée donne directement sur le séjour lumineux avec cuisine ouverte et portes coulissantes donnant sur une terrasse privée. Le séjour est chaleureux. La cuisine ouverte, équipée d'un très grand îlot, La terrasse est couverte et offre une intimité totale. Le jardin est en partie aménagé facile d'entretien. Un portail privé permet d'accéder au jardin commun. L'appartement dispose d'une place de parking privée dans le parking souterrain, accessible par ascenseur ou par escalier. Hacienda Nagüeles est un complexe d'appartements situé à 750 m de la plage et de la promenade de Marbella.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Fibre optique

### Vues

Jardin  
Cour

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire  
Private

Entretien facile

### Services publics

Électricité

### Cote d'émission de CO2

E

### Orientation

Est

### Paramètre

Urbanisation  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Ville

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Revente

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain

### Cote d'énergie

E