

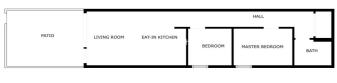


Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

218 000 €

Référence: R4929307 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 38m² Terrasse: 10m²







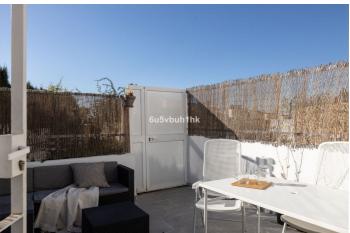
















Costa del Sol, Estepona

Bel appartement ensoleillé, exceptionnellement bien situé, à seulement cinq minutes à pied de la célèbre plage Playa del Cristo et de la marina d'Estepona. Sa proximité avec les deux endroits, ainsi que la proximité de toutes sortes de services, en font une option idéale à la fois pour profiter et pour investir. La propriété, située dans une urbanisation calme et orientée au sud, garantit la lumière naturelle tout au long de la journée. Le studio dispose de 2 chambres, d'une salle de bain, d'un salon confortable avec cuisine ouverte et d'une jolie terrasse, parfaite pour se détendre et profiter de l'excellent climat de la Costa del Sol. Bien qu'il ne dispose pas de parking privé, il y a toujours de la place disponible pour se garer juste à l'entrée de l'appartement. Cet appartement est une excellente opportunité d'investissement, car il dispose d'une licence touristique et est vendu entièrement meublé. Pourquoi acheter cette propriété ? Emplacement idéal ?????: à 5 minutes de Playa del Cristo et de la marina. Licence touristique ????: Parfait pour les locations de vacances. Entièrement meublé ????: Prêt à emménager ou à louer. Orienté plein sud *: Lumière naturelle toute la journée. Quartier calme ????: À proximité des services et de la plage. Stationnement facile ????: Place disponible à proximité. Excellente opportunité d'investissement ????: Idéal pour générer des revenus. Une option parfaite pour profiter et tirer profit!





Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationPrès du transportSudClimatisation

Terrasse privée
Double vitrage
Armoires ajustées

VuesParamètreConditionCourEn bord de merExcellent

Près du port Urbanisation Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville Près des écoles

Cuisine Parking Services publics

Entièrement équipé Rue Électricité Eau potable

Téléphone

Catégorie Cote d'énergie Cote d'émission de CO2

Maisons de vacances G G

Investissement Revente