



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Guadalmina Baja, Marbella

490.000 €

Referenz: R4965133 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 114m² Terrasse: 35m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Charmante 2-Schlafzimmer-Wohnung im Erdgeschoss in Guadalmina Baja. Eingebettet in einer prestigeträchtigen Urbanisation in Guadalmina Baja bietet diese atemberaubende Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern die perfekte Mischung aus Komfort, Eleganz und mediterranem Charme. Treten Sie ein und entdecken Sie einen geräumigen Wohn- und Essbereich, der mit neutralen Tönen und großen Schiebetüren, die den Raum mit natürlichem Licht füllen, wunderschön gestaltet ist. Die Küche ist voll ausgestattet und bietet alles, was Sie für ein müheloses Leben brauchen. Beide Schlafzimmer sind großzügig geschnitten, wobei das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Bad und einen direkten Zugang zur Terrasse verfügt. Das zweite Schlafzimmer ist ebenso einladend und ideal für Gäste oder Familienmitglieder. Eines der herausragenden Merkmale der Wohnung ist die private überdachte Terrasse, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien oder einfach zum Entspannen eignet, während man den Blick auf die üppigen Gärten genießt. Von hier aus haben Sie direkten Zugang zu den wunderschön angelegten Gemeinschaftsbereichen und einem großen Swimmingpool, der nur wenige Schritte von Ihrer Tür entfernt eine friedliche Oase darstellt. In einer der begehrtesten Gegenden Marbellas, Guadalmina Baja, gelegen, sind Sie nur einen kurzen Spaziergang vom Strand, den Golfplätzen und allen wichtigen Annehmlichkeiten wie Restaurants, Geschäften und internationalen Schulen entfernt. Die Wohnung verfügt über einen gesicherten Zugang und einen Privatparkplatz und eignet sich sowohl als ständiger Wohnsitz als auch als luxuriöses Urlaubsdomizil. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, ein Stück Paradies in Guadalmina Baja zu besitzen!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Einstellungsschränke

Einstellung

Strand
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Ferienhäuser
Golf
Wiederverkauf

Orientierung

West

Zustand

Gut

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage

Energiebewertung

E

Klimakontrolle

Kalte a/c
Heiße A/C.

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft
Versorgungsunternehmen
Strom

CO2 -Emissionsbewertung

E