



## Appartement au milieu à vendre à Puerto Banús, Marbella

**950 000 €**

Référence: R4298782 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 137m<sup>2</sup> Terrasse: 35m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Puerto Banús

Appartement en bord de mer, situé à La Herradura de Banus, avec accès direct à la plage et vues spectaculaires sur la mer Méditerranée, au cœur de Puerto Banus. La maison est distribuée dans un grand séjour qui a accès à une terrasse couverte d'environ 35m<sup>2</sup>, fermée par des rideaux de verre et orientée Est. Cuisine séparée avec buanderie, grand hall, deux chambres avec placards. Les deux avec salle de bain en suite. La principale avec un espace pour un dressing. Comprend une salle de stockage de 16 m. Et place de parking souterrain. Par emplacement c'est dans un lieu de vie ou de rentabilité exceptionnel avec un gros potentiel. Situé dans les quartiers les plus importants et les plus connus de Marbella, entouré de toutes sortes de commerces et de services haut de gamme. N'hésitez pas à nous appeler et organiser une visite ou plus d'informations.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Est	Climatisation
Ascenseur		Cold A / C
Près du transport		A / C chaud
Terrasse privée		
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Réception 24 heures		
Armoires ajustées		
Buanderie		
Bus de courtoisie		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Bien
Jardin	Près du port	
	Urbanisation	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
	En bord de mer	
	Près de Marina	
	Complexe de plage de première ligne	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
	Sécurité 24 heures	Private
	Téléphone d'entrée	
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maisons de vacances	
	En bord de mer	
	Golf	
	Luxe	
	Revente	