



## Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

2.495.000 €

Referencia: R4654399    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 434m<sup>2</sup>    Construido: 310m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Esta encantadora villa, a pocos pasos de la playa, está situada en el corazón de una de las urbanizaciones más cotizadas de la Milla de Oro de Marbella. En el pasado, los propietarios disfrutaron de una vida familiar en esta casa durante todo el año y por tanto fue acondicionada para evitar humedad y otros problemas. A pesar de su buen estado de conservación, representa una magnífica oportunidad para un proyecto de renovación.

El sótano tiene gran potencial de transformación en sala de juegos, sala de cine y mucho más.

Hay espacio para construir una piscina en el jardín.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Sala de Juegos

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Habitación para la piscina

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Libre

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Inversion  
Frente a la playa  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación  
Necesita Reformas

### Seguridad

Alarma