



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

**500.000 €**

Referencia: R4875205 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 41m<sup>2</sup> Terraza: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Presentamos una extraordinaria nueva construcción en primera línea de playa en Estepona; esta obra maestra orientada al sur personifica el lujo y la elegancia. Bañado en luz natural durante todo el día, este apartamento de 1 dormitorio y 1 baño ofrece vistas amplias y despejadas del resplandeciente mar Mediterráneo, enmarcadas por la hermosa costa de Estepona. Cada detalle ha sido diseñado con materiales de la más alta calidad, desde acabados de última generación hasta suelos premium, creando una atmósfera de refinada sofisticación. Los residentes de este apartamento disfrutarán de acceso directo a la playa y del confort de acogedoras terrazas, perfectas para contemplar la belleza de cada amanecer en el horizonte. Diseñada para quienes buscan tanto opulencia como tranquilidad, esta propiedad es una combinación exquisita de excelencia arquitectónica y belleza natural. Más allá de su envidiable ubicación en primera línea de playa, el edificio está perfectamente situado en el corazón de Estepona, una encantadora ciudad conocida por su vibrante comunidad familiar y su rica cultura andaluza. Estepona ofrece una mezcla ideal de comodidades modernas y encanto tradicional, desde elegantes zonas comerciales y mercados animados hasta acogedoras cafeterías y atractivos restaurantes. Es una ciudad que satisface todos los estilos de vida, ya sea disfrutando de salidas familiares en los numerosos parques locales, recorriendo su encantador casco antiguo con calles adornadas de flores, o explorando sus boutiques de moda. La reputación de Estepona como una comunidad orientada a las familias se ve reforzada por sus excelentes escuelas internacionales, instalaciones recreativas y barrios seguros, lo que la convierte en un lugar ideal para quienes buscan tanto lujo como un ambiente acogedor. Esta propiedad en primera línea de playa trae lo mejor de Estepona a su puerta, combinando un confort incomparable con la belleza natural y la riqueza cultural de esta exquisita ciudad costera. Contáctenos para más detalles e información.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	A/A Preinstalado
Terraza Privada		A/A Frio
TV Satélite		A/A Caliente
Baño En-Suite		Calefacción Central.
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Domotica		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Playa	Lado de la Playa	Nueva Construcción
Vistas a Calle	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Ciudad	
	Puerto	
	Marina	
	Cerca de Marina	
	Complejo 1 <sup>a</sup> Línea de Playa	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
Sin Amueblar	Cocina Equipada	Seguridad de 24 horas
		Alarma
		Persianas Eléctricas
		Portero Automático
		Caja fuerte
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>
Párking en Calle	Electricidad	Casas de vacaciones
	Agua Potable	Inversión
	Teléfono	Frente a la playa
	Gas	Lujo
		Pre-construcción
		Con Permiso de Planificación
		Contemporáneo