info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Adosada en venta en Gaucín, Gaucín

295.000 €

Referencia: R4783708 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Terreno:** 170m^2 **Construído:** 264m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Serranía de Ronda, Gaucín

Gaucín Propiedad en Venta: Encantadora Casa de Pueblo Rústica con Apartamentos Separados para Invitados Presentando una de las propiedades más auténticas disponibles en Gaucín, esta exquisita casa de pueblo antigua es un ejemplo por excelencia de la arquitectura clásica de Gaucín. Con su patio interior privado, zonas de estar a la sombra, suelos de adoquines y muros de piedra de medio metro de grosor, esta propiedad desprende un encanto atemporal y un aire orgánico. Auténtico diseño andaluz La propiedad muestra elementos tradicionales como suelos de adoquines, gruesos muros de piedra y una vegetación bien establecida, creando un ambiente sereno y atemporal. Espacios de vida versátiles Dividida en dos zonas de estar principales por un encantador patio andaluz, que ofrece el potencial para una operación de B & B o alojamiento de alquiler independiente. Ubicación privilegiada Situada en una de las calles más pintorescas del pueblo, cerca de la iglesia y de la histórica calle central, lo que aumenta su atractivo histórico y cultural. Planta baja Entrada Una puerta de entrada conduce directamente a las zonas exteriores, pasando por debajo de la primera parte de la casa. Patio interior Central de la propiedad, que conduce a un dormitorio doble y a un despacho (convertible en cuarto de baño contiguo). Escalera Sube a la primera planta, con una cocina moderna con techos rústicos de vigas de madera, un baño moderno y un salón principal con chimenea y zona de comedor. Pasillo rústico: Vestíbulo rústico: Exuberante jardín y zona de estar Un espacio fresco y acogedor que conduce al apartamento de la planta baja. Apartamento en la planta baja: Cuenta con una cocina y un salón de planta abierta, un pequeño dormitorio doble y un cuarto de baño. Primera planta: Sala de estar y cocina americana: Equipado con una estufa de leña. Dormitorio doble y cuarto de baño: Convenientemente situado al otro lado del pasillo. Planta superior: Dormitorio doble adicional: Acceso directo a las tres terrazas de la azotea. Terrazas: Dos terrazas en la misma planta para comer y descansar, y una terraza superior que ofrece vistas espectaculares de todo el pueblo. Potencial y atractivo: Esta propiedad ofrece un inmenso potencial, ya sea como una encantadora casa familiar o un pequeño negocio BnB. Conserva su carácter tradicional, mezclando el auténtico estilo Gaucín con toques de herencia árabe. Su distribución versátil y su ubicación privilegiada la convierten en una inversión única y deseable en el corazón de Gaucín. Esta encantadora casa de pueblo, con sus hermosas características y amplio espacio al aire libre, promete una experiencia de vida atractiva y confortable, capturando la esencia de la vida andaluza.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Terraza Privada

WiFi