info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Guadalmina Alta, Marbella

460 000 €

Référence: R4869067 **Chambres:** 3 **Bain:** 3 **Construite:** 133m^2 **Terrasse:** 20m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Guadalmina Alta

Cet appartement est situé à Guadalmina Alta, au rez-de-chaussée, et dispose de 3 chambres, dont une en suite, et de 3 salles de bains. L'espace de vie est généreux et comprend un salon-salle à manger qui s'ouvre sur une fantastique terrasse de 25 mètres carrés, offrant de belles vues sur le jardin et l'une des 7 piscines de la résidence. La cuisine est entièrement meublée et équipée pour répondre à tous vos besoins. La propriété dispose également de placards encastrés et de la pré-installation de la climatisation pour plus de confort. Elle est située au cœur de Guadalmina Alta, entourée de certains des meilleurs terrains de golf de la Costa del Sol. Le complexe est sécurisé et offre des jardins bien entretenus, des espaces communs pour se promener, une aire de jeux pour enfants, des caméras de sécurité, un service de conciergerie et de surveillance pour garantir la sécurité et le bien-être de ses résidents. De plus, l'emplacement est très pratique, à seulement 3 minutes du centre commercial de Guadalmina Alta, où vous trouverez des boutiques, des supermarchés, des restaurants et des cafés. L'appartement est également situé en face du Real Club de Golf Guadalmina, ce qui en fait un endroit idéal pour les amateurs de golf. En ce qui concerne l'éducation, il existe des écoles internationales privées à proximité, telles que l'Atalaya Colegio Internacional et le Laude International College. La proximité de Puerto Banús, à seulement 3 km, vous offre un accès à sa vie nocturne, ses boutiques de luxe et ses activités de divertissement. La plage n'est qu'à 7 minutes en voiture, et l'aéroport de Malaga se trouve à environ 40 minutes. En résumé, cet appartement à Guadalmina Alta offre un mode de vie confortable, sécurisé et pratique dans un cadre luxueux sur la Costa del Sol.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Terrasse privée
Armoires ajustées

Orientation
Sud-Est

Climatisation
Climatisation

Vues
Piscine

Paramètre
Près du golf
Urbanisation
Près de la ville
Près des écoles

Condition
Rénovation requise

Piscine
Communautaire

Cuisine
Entièrement équipé

Sécurité
Complexe fermé
Sécurité 24 heures

Parking
Souterrain

Services publics
Électricité
Eau potable
Téléphone
Gaz