



Penthouse te koop in Valle Romano, Estepona

225.000 €

Referentie: R4979587 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 62m² Terras: 80m²





Costa del Sol, Valle Romano

FANTASTISCH EERSTELIJS GOLF PENTHOUSE MET PANORAMISCH UITZICHT OP ZEE, DE GOLFBAAN EN DE BERGEN. Dit exclusieve penthouse in de rustige omgeving van Valle Romano, Estepona, is een unieke kans voor wie op zoek is naar een levensstijl van luxe, comfort en welzijn. Het is 10 minuten rijden naar het strand en de prachtige promenade, het kustpad, dat de hele Costa del Sol verbindt, waar je een grote verscheidenheid aan restaurants, strandbars en recreatiegebieden vindt. De pittoreske oude stad Estepona ligt op 15 km afstand. Marbella ligt op 30 km en de luchthaven van Malaga op 50 km. Met een modern en functioneel ontwerp is dit appartement met 1 slaapkamer en 1 badkamer verdeeld over een verdieping en een solarium. Met een zuidoostelijke oriëntatie waardoor je het grootste deel van de dag van de zon kunt genieten, biedt deze woning prachtig uitzicht op de golfbaan, de zee en de bergen. De woning, gebouwd in 2009, is in onberispelijke staat en is ontworpen met materialen van topkwaliteit. Met grote ramen die aansluiten op de terrassen, vanwaar je kunt genieten van prachtige zonsondergangen met een ongeëvenaard uitzicht. Deze woning biedt levenskwaliteit. De omheinde gemeenschap biedt aangelegde tuinen, 3 gemeenschappelijke zwembaden voor volwassenen en 3 voor kinderen. Bovendien zijn er 3 ondergrondse parkeerplaatsen bij de prijs inbegrepen en zijn de gemeenschapskosten laag, wat het een nog aantrekkelijkere optie maakt. Dit is de ideale woning voor wie op zoek is naar rust in een natuurlijke omgeving, maar zonder af te zien van de nabijheid van essentiële voorzieningen en het comfort van het moderne leven. Een ideale optie zowel om permanent te wonen als om te investeren in een woning met een hoog verhuurpotentieel. We raden je een bezoek aan.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Bijkeuken
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Golf Bekeken
uitzicht op het strand
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
private Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Goedkoop
Golf
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking
More Than One