



## Appartement au dernier étage à vendre à El Paraiso, Estepona

**360 000 €**

Référence: R4991704 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 92m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, El Paraíso

Excellente opportunité d'investissement dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol. Si vous recherchez un investissement sûr et rentable, nous vous proposons l'appartement idéal pour investir. Il s'agit d'un appartement de deux chambres situé dans un complexe exclusif avec vue sur le prestigieux club de golf El Paraíso, garantissant une rentabilité élevée tout en vous permettant de profiter de votre propriété pendant 60 jours par an. Le reste de l'année, il est géré en location saisonnière par Marriott et Alfresco. Cet emplacement est très attractif pour les touristes souhaitant profiter des 11 parcours de golf situés à proximité sur la Costa del Sol. C'est la destination parfaite pour ceux qui recherchent une expérience de golf unique et luxueuse. De plus, le complexe s'occupe de la gestion et de l'entretien de l'appartement, assurant ainsi une administration efficace et professionnelle. L'appartement de deux chambres et deux salles de bains a été entièrement rénové et est équipé des meilleurs appareils électroménagers. Il arbore un design contemporain luxueux avec des détails andalous authentiques, une grande terrasse privée et un spacieux salon conçu par une entreprise de design d'intérieur primée. Situé dans une oasis privée entourée d'espaces verts luxuriants et de résidences de luxe, cet appartement est le rêve de tout amateur de golf. Les résidents peuvent profiter de toutes les installations et services du complexe, notamment des restaurants, cafés, installations sportives, salle de sport, spa et espaces de coworking. De plus, le complexe propose deux piscines : l'une avec de grands lits balinais et l'autre avec un solarium isolé entouré de magnifiques jardins. Enfin, il convient de souligner que cet appartement représente un investissement sûr et rentable dans le secteur immobilier, offrant l'avantage d'avoir votre propre appartement de luxe dans un complexe exclusif avec des services et des commodités de haute qualité. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Est	Climatisation
Ascenseur	Nord-Ouest	Cold A / C
Près du transport		A / C chaud
Terrasse privée		Chauffage central
Télévision par satellite		
Salle de bain attenante		
Double vitrage		
Réception 24 heures		
Armoires ajustées		
Wifi		
Salle de sport		
Garderie		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Près du golf	Excellent
Jardin	Près des écoles	Récemment rénové
	Golf de première ligne	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Private		
Piscine pour enfants		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Rue
	Sécurité 24 heures	
	Système d'alarme	
	Téléphone d'entrée	
Catégorie		
Investissement		
Marchander		
Golf		