



Bar en la Playa en venta en New Golden Mile, Estepona

5.850.000 €

Referencia: R4711948 Baños: 2 Construido: 150m² Terraza: 370m²





Costa del Sol, New Golden Mile

FREEHOLD - Chiringuito en primera línea de playa en venta, ubicado en Estepona.

Chiringuito totalmente renovado: 150 m²

Terraza: 70 m²

Masajista: 12 m²

Espetero: 12 m²

Concesión hamacas: 300 m²

- Concesión del Chiringuito por 25 años (concesión restante 15 años).

- Negocio en funcionamiento desde hace más de 8 años. Buena facturación

Música en vivo (Licencia de música)

Licencias de hamacas y espetero.

La tarifa total por toda la Concesión (hamacas, restaurante, terraza, masajes, espetero / BBQ) es de 28.000 €.

Chiringuito de nueva construcción, parking ilimitado esta en frente.

Hay un Hotel cerca, Paseo Marítimo.

En España, un "Chiringuito" es un bar en la playa que vende principalmente bebidas, comidas o tapas.

Se encuentran principalmente en las playas. Estas pueden ser estructuras sólidas capaces de imponer un precio superior en comparación con los proveedores habituales, así como una alta rotación, lo que genera grandes beneficios en un corto período de tiempo.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Solario
WiFi
Suelo de Madera
Bar
Barbacoa
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas

Muebles

Completamente Amueblada

Servicios Públicos

Electricidad
Gas

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Primera línea de Playa

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversion
Ganga
Frente a la playa
Reventa
Con Permiso de Planificación
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Aparcamiento

Párking Libre
Párking en Calle
More Than One