info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Negocio en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella **3.500.000 €**

Referencia: R4114528 **Terreno:** 2.456m^2 **Construído:** 1.750m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Premisas comerciale en venta. Este edificio se puede usar para cualquier propósito, para cualquier tipo de negocio. El edificio tiene el superficie grande (con el sótano) y está ubicado en Poligono Industrial, San Pedro. Se han recibido todas las licencias necesarias del Ayuntamiento. En este momento, el edificio se alquila y se utiliza para una Tienda de Muebles. El contrato de arrendamiento finaliza en 2025 (el inquilino quiere prolongarlo hasta 2030). Inquilino paga una renta mensual de 13 000 euros. La rentabilidad es del 6%. Oferta única y una excelente inversión !!

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Cerca de Transporte
Sótano

Estado
Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Seguridad
Alarma
Caja fuerte

Categoría
Reducido
Inversion
Ganga
Reventa
Contemporáneo

Posición
Área Comercial
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad

Aparcamiento
Párking Libre
Párking en Calle
Párking Comunitario