



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

**749.000 €**

Referencia: R4989442 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construido: 158m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Este apartamento recién reformado se encuentra en el exclusivo complejo Hotel and Spa Bluebay Paraíso Beach, un lugar que ofrece todas las comodidades y servicios de un resort de lujo. Disfrute de instalaciones excepcionales como la piscina, los restaurantes, la playa privada y otras amenidades premium, todo a su alcance. Con una superficie de 180 m<sup>2</sup> orientada de norte a sur, esta propiedad ocupa el primer piso de un edificio con ascensor. Se distribuye en dos apartamentos independientes, lo que ofrece versatilidad y privacidad. La primera unidad cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, un amplio salón con excelente iluminación natural, totalmente amueblado y decorado con estilo. La cocina, de la reconocida marca Bosch, está completamente equipada, y desde el salón se accede a un balcón y a una terraza orientada al sur con impresionantes vistas. La segunda unidad dispone de 2 dormitorios y 2 baños, un salón luminoso y moderno con acceso a una terraza soleada que ofrece vistas igualmente hermosas. Al igual que la primera unidad, está completamente amueblada y la cocina también está equipada con electrodomésticos Bosch. Esta propiedad con dos unidades independientes y un total de 5 dormitorios está perfectamente diseñada para generar ingresos a través del alquiler a corto plazo, ya que cuenta con licencia de primera ocupación y licencia turística, lo que la convierte en una excelente opción de inversión. A tan solo 3 minutos a pie de la playa, y con fácil acceso a centros comerciales, hospitales, colegios y estaciones de autobuses, esta propiedad goza de una ubicación privilegiada que combina comodidad y accesibilidad. Una excelente oportunidad para adquirir una propiedad de lujo en una zona de alta demanda. ¡No deje pasar esta ocasión única!



## Características:

Caracteristicas	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Gimnasio		
Bar		
Posición	Estado	Piscina
Lado de la Playa	Buen estado de conservación	Piscina Comunitaria
Urbanización	Excelente estado de conservación	
Cerca del Mar	Reformado Recientemente	
Cerca de Cuidad		
Muebles	Cocina	Jardin
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Categoría		
Inversion		