



## Penthouse à vendre à The Golden Mile, Marbella

1 500 000 €

Référence: R4987393    Chambres: 4    Bain: 3    Construite: 199m<sup>2</sup>    Terrasse: 88m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Découvrez le luxe et le confort dans cet impressionnant penthouse situé dans la prestigieuse urbanisation de Marbella Real, en plein cœur du Golden Mile. Cette propriété exclusive vous offre un emplacement imbattable, à seulement quelques pas de la mer et des plages les plus emblématiques de Marbella. Profitez de la proximité des célèbres hôtels de luxe Puente Romano et Marbella Club, ainsi que des meilleurs restaurants de la région.

Avec 199 m<sup>2</sup> construits et 169 m<sup>2</sup> utiles, ce penthouse dispose de 4 grandes chambres et 3 salles de bains, idéal pour les familles ou pour recevoir des invités. Le joyau de la propriété est son spectaculaire solarium avec vue sur la mer, parfait pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. En outre, il comprend des places de parking et une salle de stockage, assurant l'espace et le confort.

Situé à seulement deux minutes du centre de Marbella et à seulement 8 minutes de Puerto Banus, ce penthouse combine le charme de la tranquillité avec la proximité des zones les plus vibrantes. Construit en 2000, il est en excellent état et offre des équipements modernes tels que la climatisation, le chauffage électrique et les armoires encastrées. Avec orientation sud, piscine et jardin communautaire, ce penthouse est une opportunité unique de vivre dans l'une des zones les plus exclusives de la Costa del Sol. ; Ne le laissez pas s'échapper!



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Armoires ajustées  
Solarium  
Wifi  
Salle de sport  
Sauna  
Buanderie  
Jacuzzi  
Barbecue

### Vues

Mer  
Montagne  
Jardin  
Piscine

### Piscine

Communautaire

### Parking

Private  
Plus d'un

### Orientation

Sud

### Paramètre

En bord de mer  
Près du golf  
Près du port  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles

### Jardin

Communautaire

### Catégorie

Luxe

### Climatisation

Climatisation  
Chauffage central

### Condition

Bien

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures