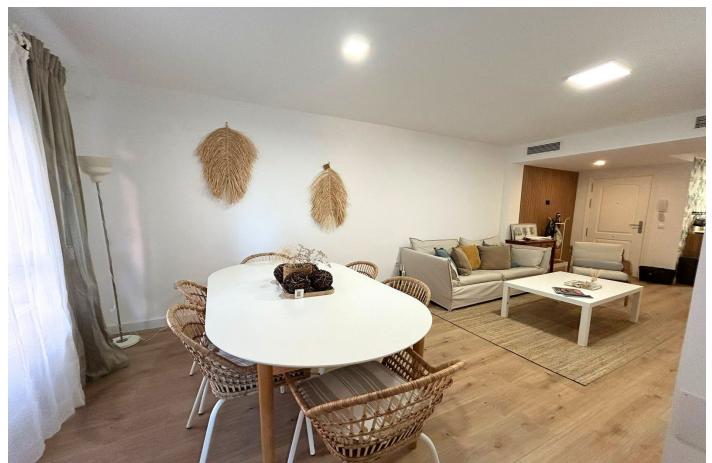




Appartement au milieu à vendre à Los Boliches, Fuengirola

430 000 €

Référence: R4923511 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 98m² Terrasse: 10m²







Costa del Sol, Los Boliches

Nous vous présentons cet appartement impeccable à vendre dans l'exclusif développement de Las Pérgolas. En entrant dans la propriété, nous découvrons un salon-salle à manger lumineux et spacieux avec une cuisine ouverte, créant ainsi une ambiance moderne et accueillante. Depuis cet espace, vous accédez à un petit balcon parfait pour déguster un café le matin. L'appartement comprend 3 chambres, dont 2 partagent une salle de bain complète avec douche, tandis que la troisième chambre est de type suite, avec un accès direct au balcon mentionné. Toutes les chambres disposent de placards intégrés, optimisant ainsi l'espace et offrant plus de confort. De plus, la propriété inclut une buanderie pratique et une place de parking privée, ce qui constitue un excellent atout. L'urbanisation propose d'excellents services communs tels qu'un court de padel et une piscine commune, idéals pour profiter de votre temps libre. En ce qui concerne l'emplacement, cet appartement se trouve à seulement 5 minutes à pied de la plage, vous permettant de profiter de la mer et de la brise méditerranéenne à tout moment. Il bénéficie également d'une excellente connexion de transport, avec la gare de Los Boliches (train de banlieue) à quelques pas, un arrêt de bus à la porte et à proximité de supermarchés tels que "Mercadona" et "Supercor", ce qui facilite les déplacements à pied. Sans aucun doute, cette propriété offre la combinaison parfaite de confort, d'emplacement et de qualité de vie. Ne manquez pas l'occasion de la visiter ! Si vous souhaitez plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous informons que les frais professionnels de notre agence sont déjà inclus dans le prix de vente, vous n'aurez donc pas à payer de frais de gestion ou de conseil immobilier. Conformément au décret de la Junta de Andalucía 218-2005 du 11 octobre, nous informons nos clients que les frais notariaux, d'enregistrement et la TVA ne sont pas inclus dans le prix. Nous vous rappelons qu'en tant que consommateur, vous avez le droit d'être informé et de recevoir la documentation correspondante, comme prévu dans le "Décret 218/05 du 11 octobre régissant l'information des consommateurs lors de l'achat-vente et de la location de biens immobiliers en Andalousie." Les informations fournies sont à titre indicatif, non contraignantes et sans valeur contractuelle. Ces informations peuvent avoir été modifiées et ne sont pas encore mises à jour. Nous vous suggérons de nous contacter pour obtenir les informations les plus récentes et/ou confirmer les informations présentées ici.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Ascenseur	Nord	Chauffage central
Salle de bain attenante		
Vues	Paramètre	Condition
Rue	Près de la mer	Excellent
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Sécurité	Parking	Cloison
Complexe fermé	Souterrain	