info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Abstandsvilla zum Verkauf in Sierrezuela, Mijas **1.319.000 €**

Referenz: R4790665 **Schlafzimmer:** 5 **Badezimmer:** 4 **Grundstücksgröße:** 1.218m^2 **Garten:** 360m^2 **Terrasse:** 300m^2

Costa del Sol, Sierrezuela

RARE FIND und ein FANTASTIC OPPORTUNITY !!! Große, moderne Villa in prestigeträchtigen Sierrezuela, Mijas mit 4 Schlafzimmern, Schwimmbad und Parkplatz alle auf der gleichen Ebene PLUS ein großes Studio-Apartment ein Mehrzweckraum und großen tropischen Garten !!! Ideales Haus für dauerhaftes Wohnen oder Urlaub. Es gibt auch eine touristische Lizenz im Ort mit hohen Bewertungen und hervorragende Bewertungen! Diese Villa wurde mit Liebe und Sorgfalt zu den höchsten Standards verwaltet und gepflegt. Die Villa wurde ursprünglich im Jahr 1996 gebaut und im Jahr 2021 komplett renoviert. Das Layout dieser Villa ist etwas Besonderes, weil vier Schlafzimmer, Wohn- und Esszimmer, Küche mit Frühstücksbereich, Pool-Terrasse und Garagenstellplatz sind alle auf einer Ebene, geeignet für Menschen mit Mobilitätsproblemen. Noch besser ist, dass drei der vier Schlafzimmer direkten Zugang zum Poolbereich haben, was dieser Villa ein Gefühl von Resort verleiht! Beim Betreten des Hauses finden Sie eine große, geräumige und voll ausgestattete Küche mit eigenem Ess- oder Frühstücksbereich. An der Küche vorbei befinden sich in diesem Flügel des Hauses zwei Doppelschlafzimmer und ein Familienbad mit Wanne und Doppelwaschbecken. Rechts vom Eingang befindet sich ein großer Essbereich, ein noch größerer Aufenthaltsraum / Wohnzimmer und eine Bar. In diesem rechten Flügel, weit weg von den anderen Schlafzimmern, befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer, das mit einer großen modernen Badewanne, einer begehbaren Dusche und einem eigenen Waschbecken ausgestattet ist. Im hinteren Teil des rechten Flügels befindet sich das Badezimmer Nr. 3 auf dieser Ebene mit einer Dusche und das Schlafzimmer Nr. 4. Das gesamte Haus ist voll von natürlichem Licht dank seiner vielen Fenster und Schiebetüren. Der Pool und ein wunderbarer Essbereich im Freien mit Grill befindet sich zwischen den 2 Flügeln des Hauses und kann direkt von der Küche / Wohnzimmer sowie von 3 Schlafzimmern zugegriffen werden. Es gibt auch ein geräumiges Studio-Apartment im Erdgeschoss mit einem separaten Eingang und direktem Zugang zum schönen Garten. Dieses Zimmer verfügt über eine voll ausgestattete Küche, ein Badezimmer mit Dusche und einen Wohnbereich mit einer ausziehbaren Couch und zwei Einzelbetten. UND es gibt einen zusätzlichen Mehrzweckraum im Erdgeschoss von ca. 20m2, der als Fitnessraum, Büro oder Spielzimmer genutzt werden kann... Im Moment wird er als Indoor-Yoga-Raum genutzt. Diese Villa genießt einen erstklassigen Ruf als Vermietungsobjekt und eignet sich perfekt für große Familien und Freunde, Yogagruppen und Outdoor-Fanatiker. Versuchen Sie nicht, diese einmalige Gelegenheit zu übersehen. Sie ist perfekt für Investoren oder Familien! ... für Urlaub oder dauerhaftes Wohnen! Die Lage in der Nähe der Stadt, in der Nähe des Strandes und in der Nähe des internationalen Flughafens macht das Leben sehr einfach, entspannend und komfortabel. Diese Immobilie ist preisgünstig zu verkaufen. Die Preise steigen schnell, also nutzen Sie diese Gelegenheit jetzt. Hier finden Sie eine Liste der besonderen Merkmale dieser erstaunlichen Immobilie: -Schwimmbecken -Schöner und sehr privater tropischer Garten mit neuem Bewässerungssystem -Große Yoga-Plattform / Pergola / Chill-out Terrasse -2 Autogarage, elektrisches Tor -Alarmanlage -Glasfaser-Internet -Klimaanlagen warm und kalt in jedem Zimmer -Sonnenkollektoren... zu viele Extras, um sie hier aufzulisten!

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Fitnessstudio
Gastwohnung
Versorgungsraum
Bar
Grill
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter Mobilität

Orientierung
Süden

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Ansichten
Garten
Pool

Einstellung
Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Vorort
In der Nähe des Waldes

Zustand
Exzellent
Kürzlich renoviert
Kürzlich renoviert

Pool
Privat

Möbel
Voll eingerichtet
Optional

Küche
Voll ausgestattet
Küchenlehre

Garten
Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Sicherheit
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon
Sicher

Parken
Garage
Privat
Bedeckt
Mehr als eins

Versorgungsunternehmen
Strom
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Kategorie
Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch