



## Abstandsvilla zum Verkauf in Riviera del Sol, Mijas

945.500 €

Referenz: R4722529 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 690m<sup>2</sup> Garten: 319m<sup>2</sup> Terrasse: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

Wunderschön gelegene freistehende Villa mit Meerblick in Riviera del Sol Diese gut gelegene, freistehende Villa im Herzen von Riviera del Sol bietet einen atemberaubenden Meerblick und ist nur einen kurzen Spaziergang von den örtlichen Annehmlichkeiten, Restaurants, Bars und dem Strand entfernt. Das Anwesen verfügt über ein eigenständiges Gästearpartment im Erdgeschoss - ideal für Besucher oder als Mietobjekt. Außerdem gibt es ein separates Gebäude neben der Villa, das derzeit als Büro genutzt wird und über einen eigenen Eingang verfügt. Dieser vielseitige Raum könnte leicht als Studio, Fitnessraum oder Gästesuite eingerichtet werden. Die Villa wurde im Jahr 2000 umfassend renoviert, u. a. wurden die Elektrik, die Sanitäreanlagen, die Fenster, die Gasleitungen und die Küche erneuert. Sie ist sofort bezugsfertig, aber es gibt viele Möglichkeiten, sie nach Ihrem persönlichen Stil zu gestalten und zu dekorieren. Das Haus verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer und 3 Bäder. Von der großzügigen Terrasse aus hat man einen herrlichen Blick auf das Meer und kann den mediterranen Lebensstil genießen. Der große, üppige Garten umgibt einen privaten Swimmingpool und bietet einen idealen Rahmen zum Entspannen oder zur Unterhaltung. Dies ist eine Immobilie, die man wirklich persönlich gesehen haben muss, um sie vollständig zu schätzen! Übersetzt mit DeepL.com (kostenlose Version) Freistehende Villa, Riviera del Sol, Costa del Sol. 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 200 m<sup>2</sup>, Terrasse 80 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 690 m<sup>2</sup>. Lage : Gewerbegebiet, Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule. Orientierung : Ost, Süd, West. Zustand : Gut. Pool : Privat. Klimakontrolle : Klimaanlage. Aussicht : Meer, Panoramisch, Garten, Pool. Merkmale : Überdachte Terrasse, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, WiFi, Gästewohnung, Gästehaus, Abstellraum, Bad en Suite. Möbel : Teilweise möbliert. Küche : Vollmontiert. Garten : Privat. Parkmöglichkeit : Garage, Straße, Privat. Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon, Gas. Kategorie : Ferienhäuser, Weiterverkauf.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
W-lan  
Gastwohnung  
Gästehaus

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Garten  
Pool

### Pool

Privat

### Garten

Privat

### Kategorie

Ferienhäuser  
Wiederverkauf

### Orientierung

Ost  
Süden  
West

### Einstellung

Gewerbegebiet  
In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Teil eingerichtet

### Parken

Garage  
Privat  
Straße

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Gut

### Küche

Voll ausgestattet

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon  
Gas